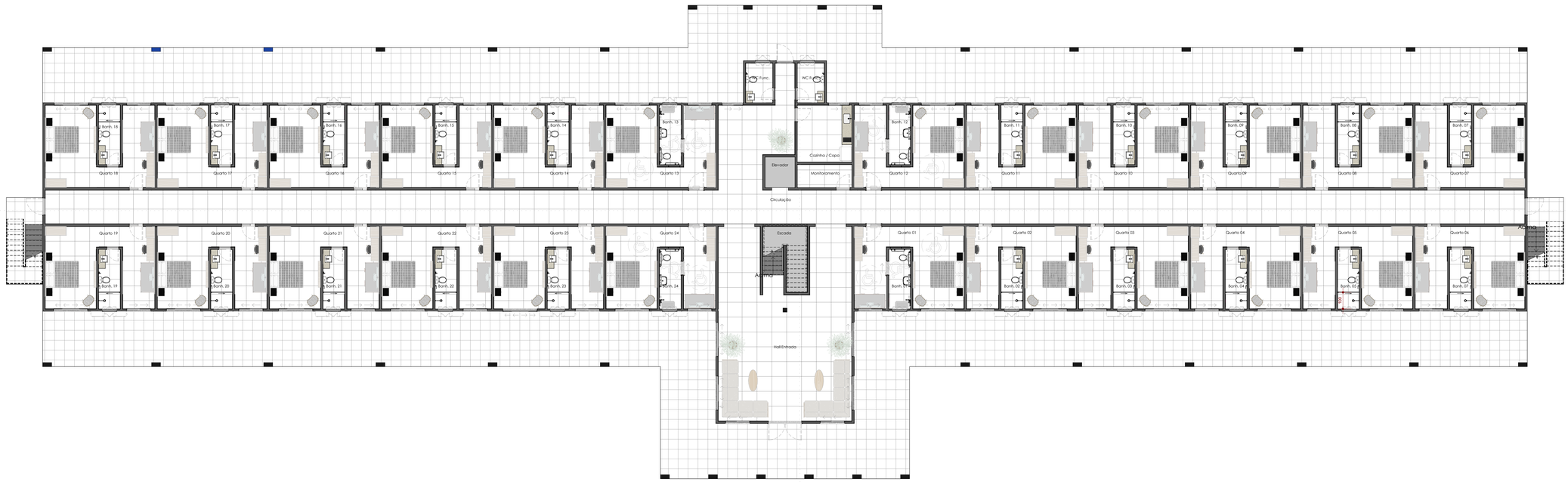


1 **Térreo - Layout**
1 : 100

2 **1 Pavimento - Layout**
1 : 100

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

Sesc

PROJETO
Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL
Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

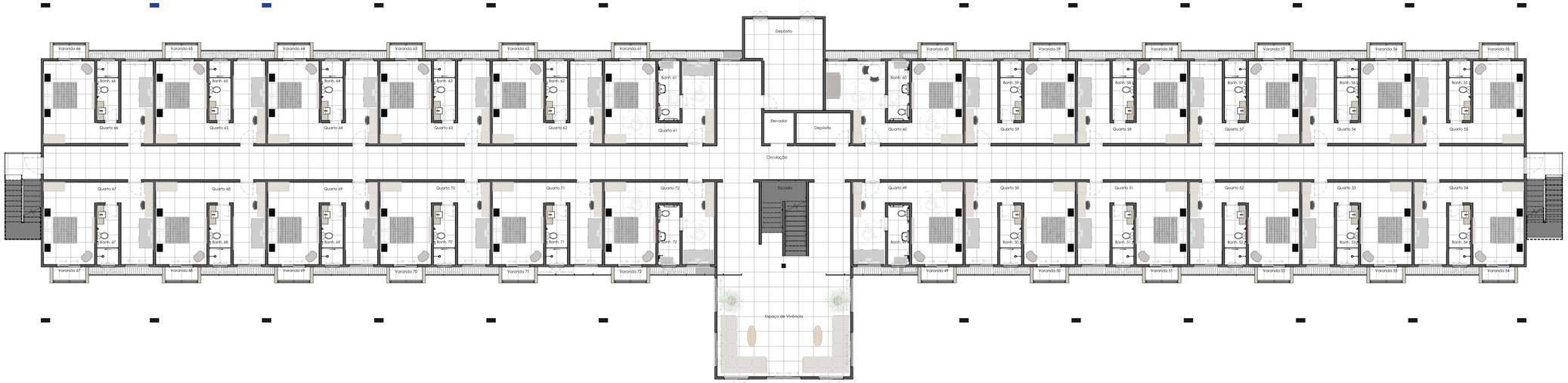
PROPRIETÁRIO
Sesc ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO
PLANTA BAIXA - LAYOUT

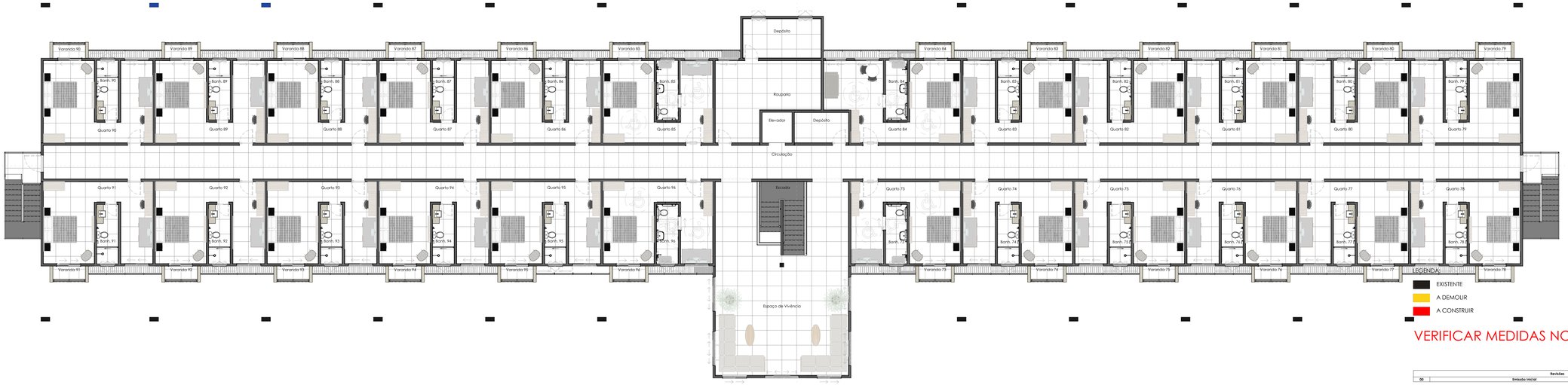
PRANCHA
01 /13

VERSÃO



1 **2 Pavimento - Layout**

1 : 100



2 **3 Pavimento - Layout**

1 : 100

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO

PLANTA BAIXA - LAYOUT

PRANCHA

02/13

VERSÃO

2 **TÉRREO ANTEPROJETO**

1 : 100

3 **1 Pavimento - Anteprojeto**

1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Tabela de Janelas - Área

Cód.	Descrição	Dimensões			Quantidade
		Largura	Altura	Área	
J01	Estrutura de alumínio branco e vidro, com 4 folhas, de correr	206 cm	116 cm	2,39 m²	43
J02	Estrutura de alumínio branco e vidro, com duas folhas, de correr	146 cm	116 cm	1,69 m²	103
J03	Estrutura de alumínio branco e vidro, com duas folhas, de correr	126 cm	116 cm	1,46 m²	8
J04	Estrutura de alumínio branco, com 1 folha em veneziana, basculante	86 cm	66 cm	0,57 m²	26
J05	Estrutura de alumínio branco e vidro, com 1 folha, basculante	86 cm	66 cm	0,57 m²	78

Tabela de Portas - Área

Cód.	Descrição	Dimensões			Quant.
		Largura	Altura	Área	
P01	Porta em madeira, 1 folha, acessível, de abrir	90 cm	210 cm	1,89 m²	16
P02	Porta em madeira, com 1 folha, de correr	80 cm	210 cm	1,68 m²	16
P03	Porta em madeira, com 1 folha, de abrir	80 cm	210 cm	1,68 m²	89
P04	Porta de madeira, com 1 folha, de abrir	70 cm	210 cm	1,47 m²	82
P05	Estrutura em alumínio branco, duas folhas, de correr	140 cm	210 cm	2,94 m²	72
P06	Estrutura em alumínio branco e vidro, com 2 folhas, de abrir	200 cm	210 cm	4,20 m²	1
P07	Estrutura em alumínio preto e folha corta-fogo em alumínio preto	100 cm	210 cm	2,10 m²	9
					285

Tabela de Paredes - Acabamentos

Descrição	Área
Originale Bianco, 32x60, Biancogrês	36,63 m²
Cemento Nebbia, 90 x 90, Biancogrês	1828,85 m²
Alvenaria assentada em tijolo "de pé" - 55/m² - c/ argamassa 1:4	8922,40 m²
Chapisco e emboço paulista	17853,10 m²
Massa acrílica c/ acabamento de pintura, cor Cromio, Fachada Protegida	15973,57 m²
Externo - Cromio	2337,07 m²
Externo - Nanquim	381,76 m²
	47533,39 m²

Tabela de piso

Código de montagem	Descrição	Área	Perímetro
PISO.01	Porcelanato Cemento Nebbia, tamanho 90x90cm, Biancogrês (área molhada)	131,50 m²	26739,00
PISO.02	<varia>	5309,32 m²	450956,34

Tabela de painéis	
Descrição	Área
Brise linear	334,68 m²

Tabela de forro		
Descrição	Perímetro	Área
Forro de gesso	402952,15	38555,89 m²
Forro de gesso resistente a umidade	97340,00	473,40 m²

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO

PLANTA BAIXA - ANTEPROJETO

PRANCHA 03/13

VERSÃO

1 **2 Pavimento - Anteprojeto**

1 : 100

2 **3 Pavimento - Anteprojeto**

1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

Tabela de Janelas - Área

Cód.	Descrição	Dimensões			Quantidade
		Largura	Altura	Área	
J01	Estrutura de alumínio branco e vidro, com 4 folhas, de correr	206 cm	116 cm	2,39 m²	43
J02	Estrutura de alumínio branco e vidro, com duas folhas, de correr	146 cm	116 cm	1,69 m²	103
J03	Estrutura de alumínio branco e vidro, com duas folhas, de correr	126 cm	116 cm	1,46 m²	8
J04	Estrutura de alumínio branco, com 1 folha em veneziana, basculante	86 cm	66 cm	0,57 m²	26
J05	Estrutura de alumínio branco e vidro, com 1 folha, basculante	86 cm	66 cm	0,57 m²	78

Tabela de Portas - Área

Cód.	Descrição	Dimensões			Quant.
		Largura	Altura	Área	
P01	Porta em madeira, 1 folha, acessível, de abrir	90 cm	210 cm	1,89 m²	16
P02	Porta em madeira, com 1 folha, de correr	80 cm	210 cm	1,68 m²	16
P03	Porta em madeira, com 1 folha, de abrir	80 cm	210 cm	1,68 m²	89
P04	Porta de madeira, com 1 folha, de abrir	70 cm	210 cm	1,47 m²	82
P05	Estrutura em alumínio branco, duas folhas, de correr	140 cm	210 cm	2,94 m²	72
P06	Estrutura em alumínio branco e vidro, com 2 folhas, de abrir	200 cm	210 cm	4,20 m²	1
P07	Estrutura em alumínio preto e folha corta-fogo em alumínio preto	100 cm	210 cm	2,10 m²	9
					285

Tabela de Paredes - Acabamentos

Descrição	Área
Originale Bianco, 32x60, Biancogrês	36,63 m²
Cemento Nebbia, 90 x 90, Biancogrês	1828,85 m²
Alvenaria assentado em tijolo "de pé" - 55/m² - c/ argamassa 1:4	8922,40 m²
Chapisco e emboço paulista	17853,10 m²
Massa acrílica c/ acabamento de pintura, cor Cromio, Fachada Protegida	15913,57 m²
Externo - Cromio	2337,07 m²
Externo - Nanquim	381,76 m²
	47333,39 m²

Tabela de piso

Código de montagem	Descrição	Área	Perímetro
PISO.01	Porcelanato Cemento Nebbia, Tamanho 90x90cm, Biancogrês (área molhada)	131,50 m²	26739,00
PISO.02	<vario>	5309,32 m²	450956,34

Tabela de painéis

Descrição	Área
Brise linear	334,68 m²

Tabela de forro

Descrição	Perímetro	Área
Forro de gesso	402952,15	3855,89 m²
Forro de gesso resistente a umidade	97340,00	473,40 m²

Tabela de Telhados - Área

Marca de tipo	Descrição	Área
	Telhado em telha colonial, i=30%	2221,70 m²
		2221,70 m²

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

PROPRIETÁRIO

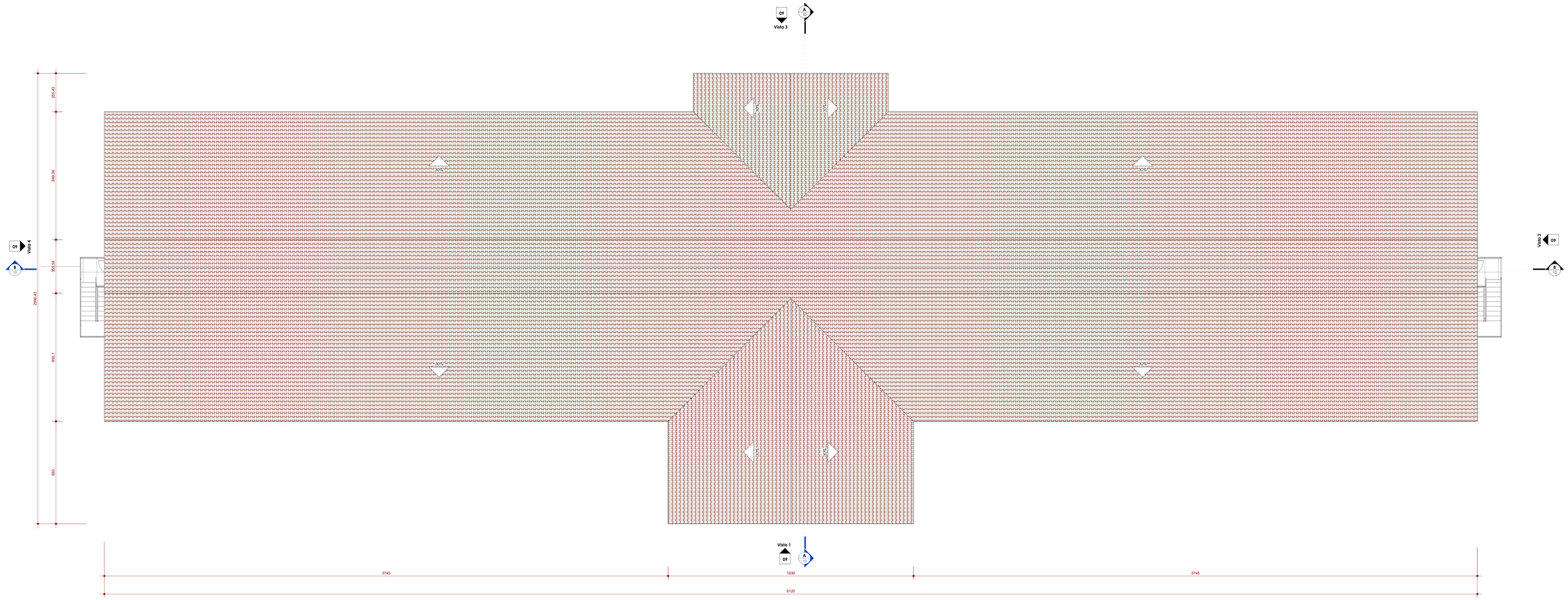
ASSUNTO

PLANTA BAIXA - ANTEPROJETO

PRANCHA

04 /13

VERSÃO



1 **Cobertura**

1 : 100

Tabela de Telhados - Área		
Marca de tipo	**Descrição**	**Área**
	Telhado em telha colonial, i=30%	2221,70 m²
		2221,70 m²

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2020

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO

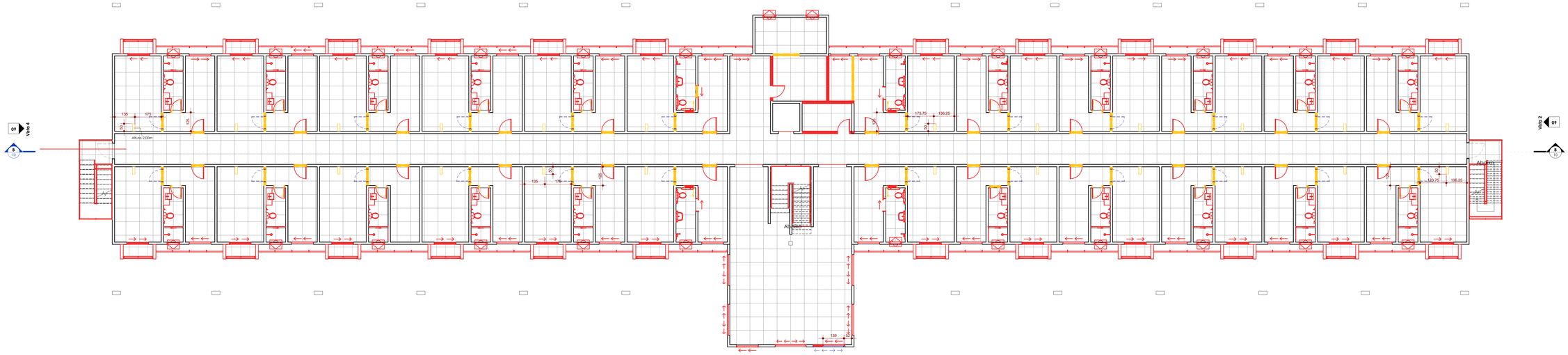
PLANTA BAIXA - ANTEPROJETO

FRANCHA 05 /13

VERSÃO

1 **Térreo - Demolição**

1 : 100



2 **1 Pavimento - Demolição**

1 : 100

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

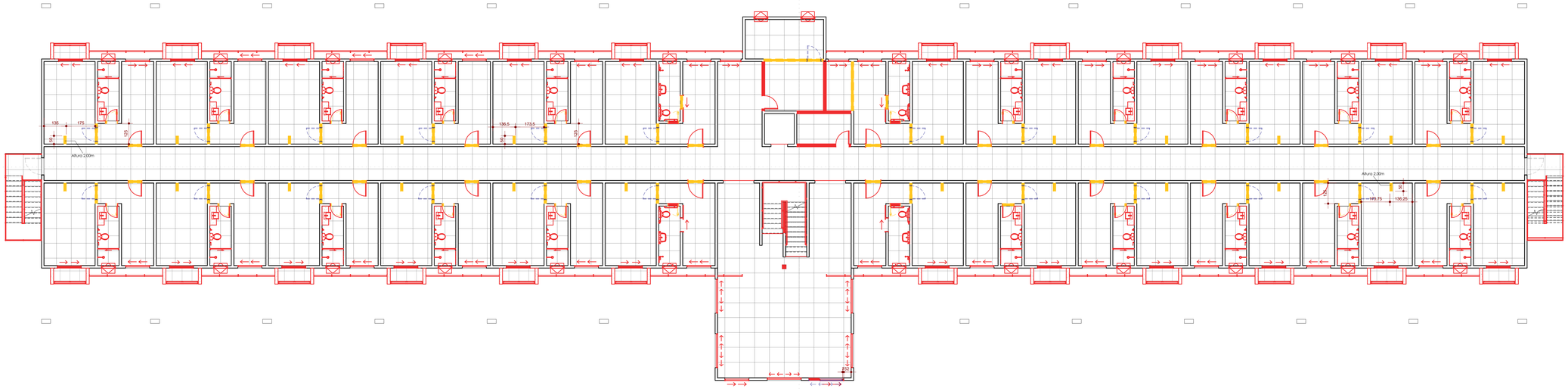
PROPRIETÁRIO

ASSUNTO

PLANTA BAIXA - DEMOLIÇÃO

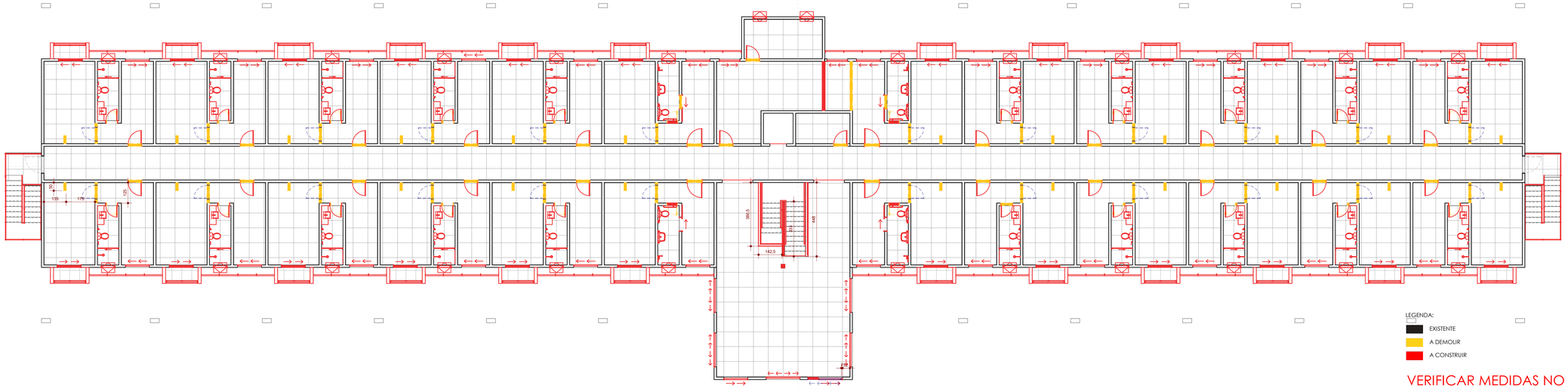
PRANCHA 06/13

VERSÃO



1 **2 Pavimento - Demolição**

1 : 100



2 **3 Pavimento - Demolição**

1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Embasbo Inicial	-	SET/2025

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO

PLANTA BAIXA - DEMOLIÇÃO

PRANCHA

07 /13

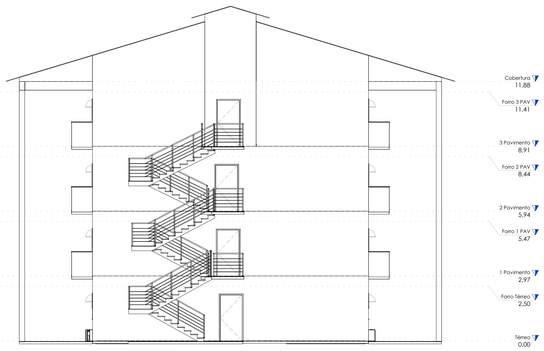
VERSÃO

3 **Vista 1**

1 : 100

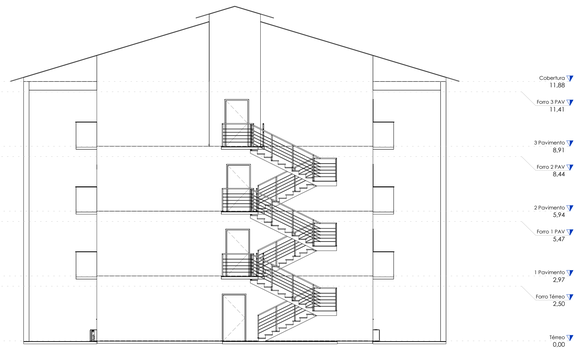
4 **Vista 3**

1 : 100



5 **Vista 2**

1 : 100



6 **Vista 4**

1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Embasbo Inicial	-	SET/2020

Sesc

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

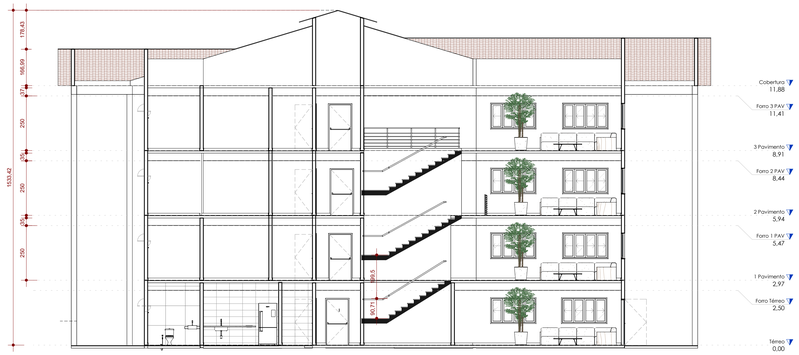
PROPRIETÁRIO

ASSUNTO

ELEVAÇÕES

PRANCHA 09 /13

VERSÃO



1 **CORTE AA**

1 : 100

2 **CORTE BB**

1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

PROPRIETÁRIO

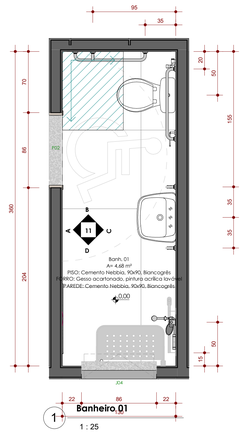
ASSUNTO

CORTES

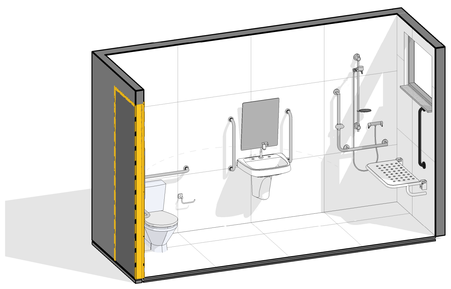
PRANCHA

10 /13

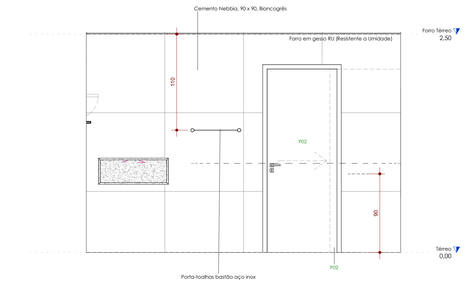
VERSÃO



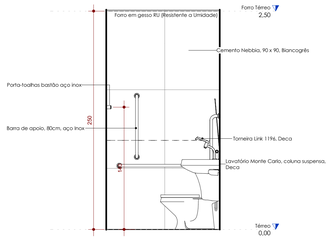
1 **Banheiro 01**
1 : 25



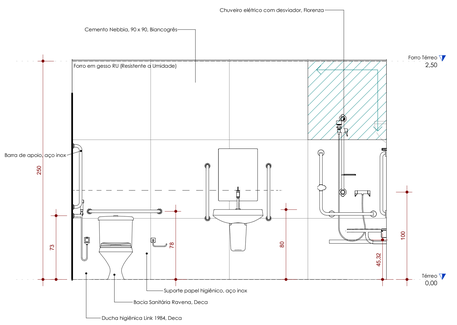
2 **Perspectiva - Térreo-Banheiro 01**



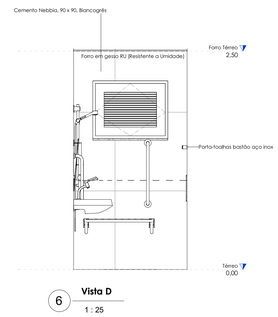
3 **Vista A**
1 : 25



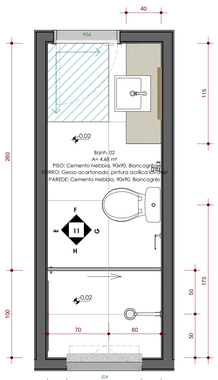
4 **Vista B**
1 : 25



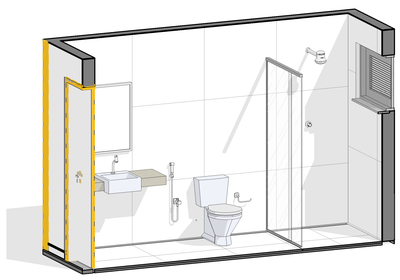
5 **Vista C**
1 : 25



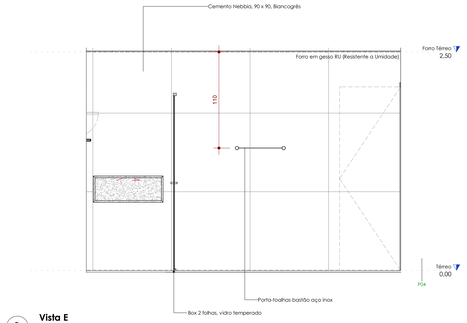
6 **Vista D**
1 : 25



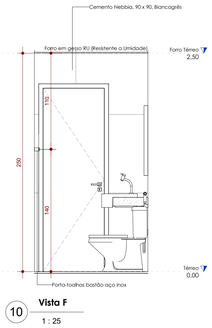
7 **Banheiro 02**
1 : 25



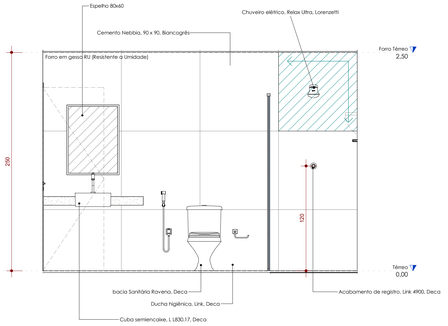
8 **Perspectiva - Térreo-Banheiro 02**



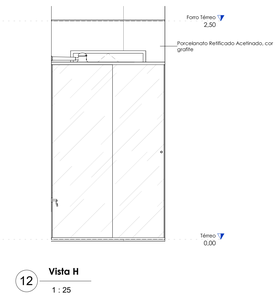
9 **Vista E**
1 : 25



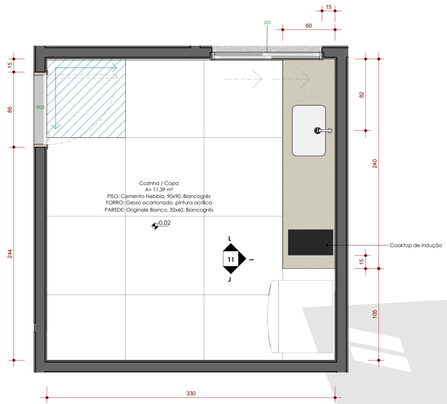
10 **Vista F**
1 : 25



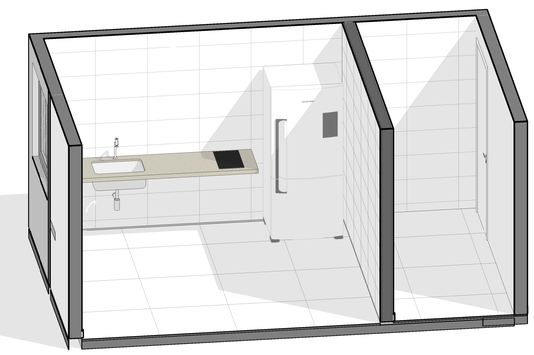
11 **Vista G**
1 : 25



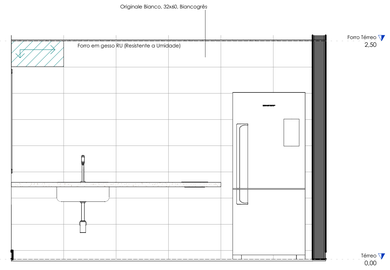
12 **Vista H**
1 : 25



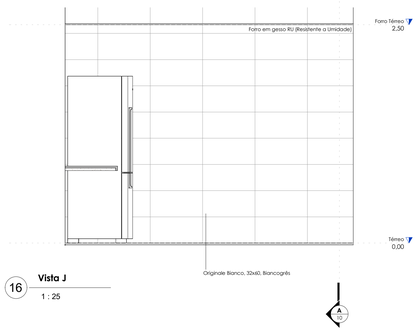
13 **Cozinha/Copa**
1 : 25



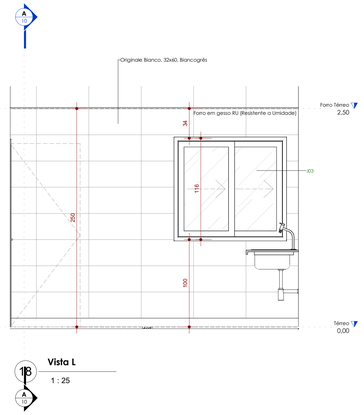
14 **Perspectiva - Cozinha / Copa**



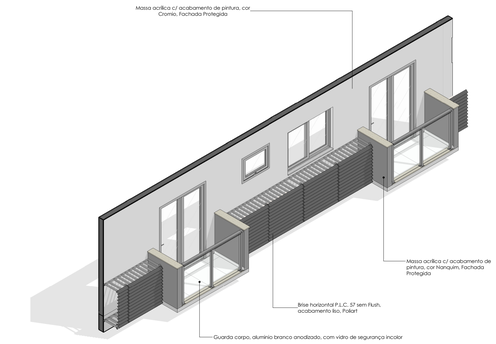
15 **Vista I**
1 : 25



16 **Vista J**
1 : 25



18 **Vista L**
1 : 25



17 **Varandas Pavimentos 1,2,3**

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
02	Emissão Inicial	-	SET/2020

PROJETO
Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL
Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

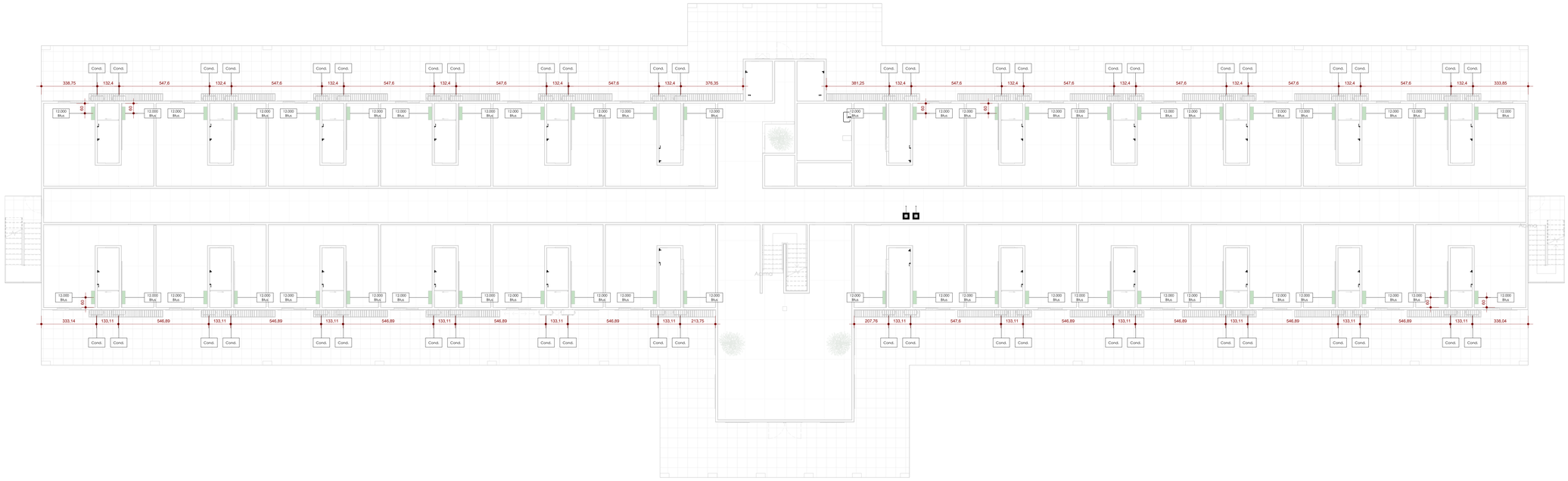
PROPRIETÁRIO
Sesc ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO
DETALHES

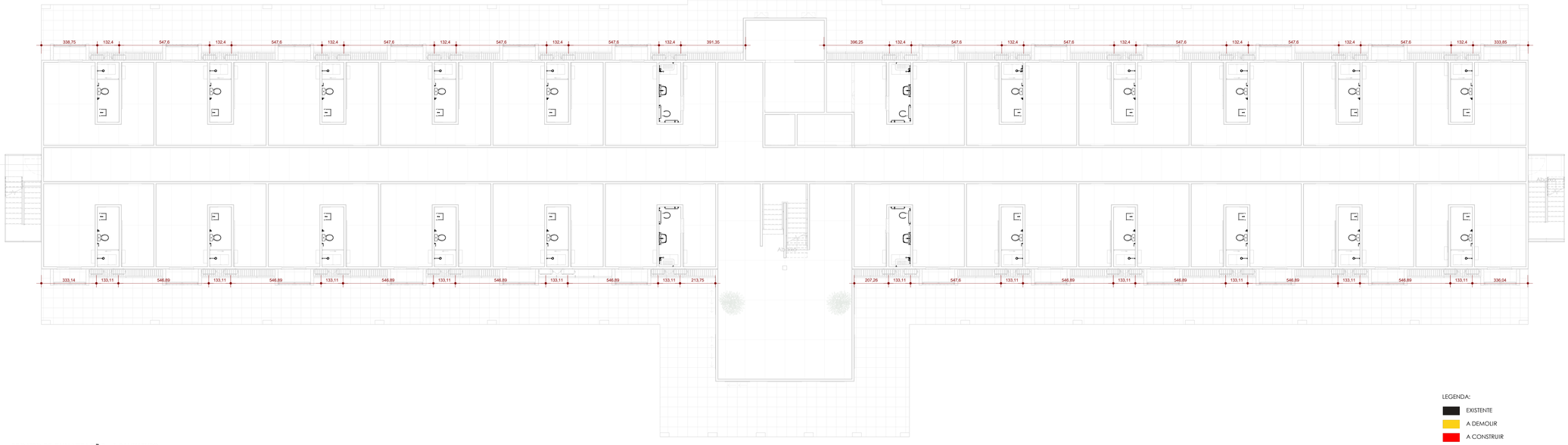
PRANCHA 11 /13

VERSÃO



1 **PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO - TÉRREO**

1 : 100



2 **PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO - 1 PAVIMENTO**

1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

PROPRIETÁRIO

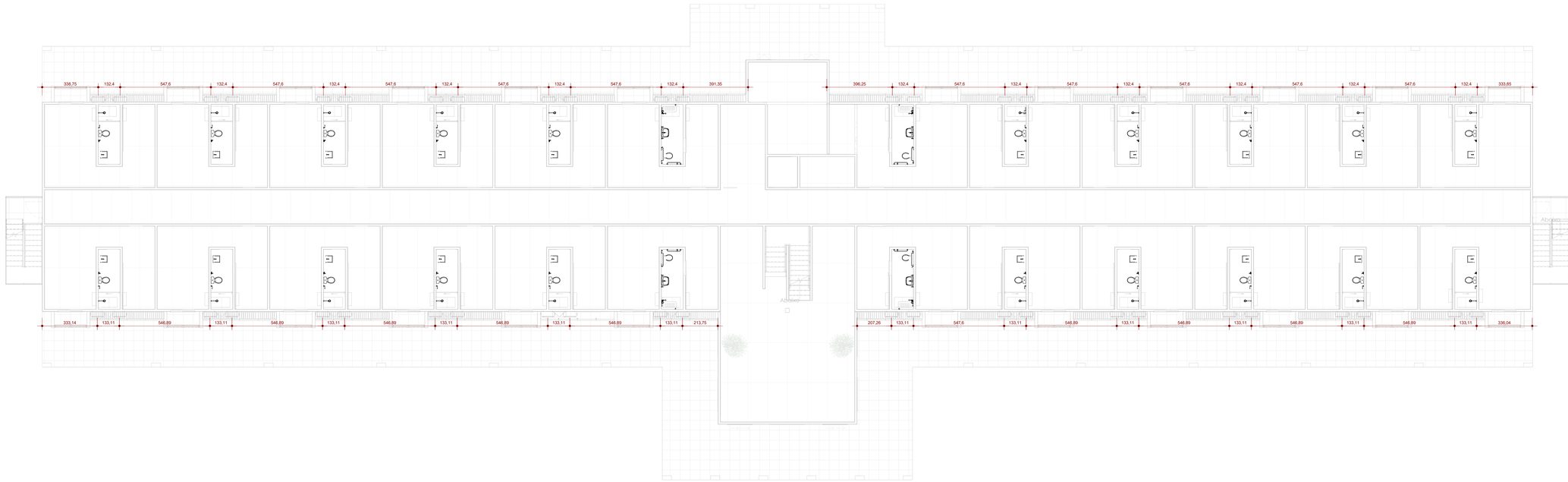
ASSUNTO

PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO

PRANCHA

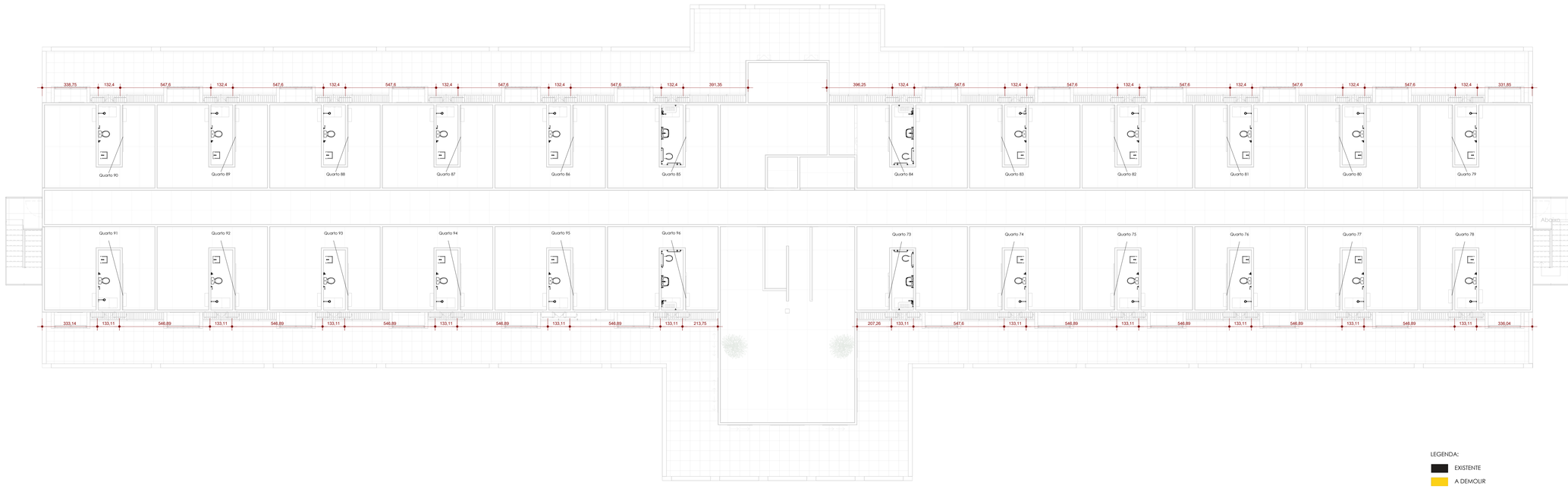
12/13

VERSÃO



1 **PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO - 2 PAVIMENTO**

1 : 100



2 **PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO - 3 PAVIMENTO**

1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	5/07/2025

PROJETO

Projeto Básico de Reforma - Bloco Papa Terra

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer de Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Sesc ES

PROPRIETÁRIO

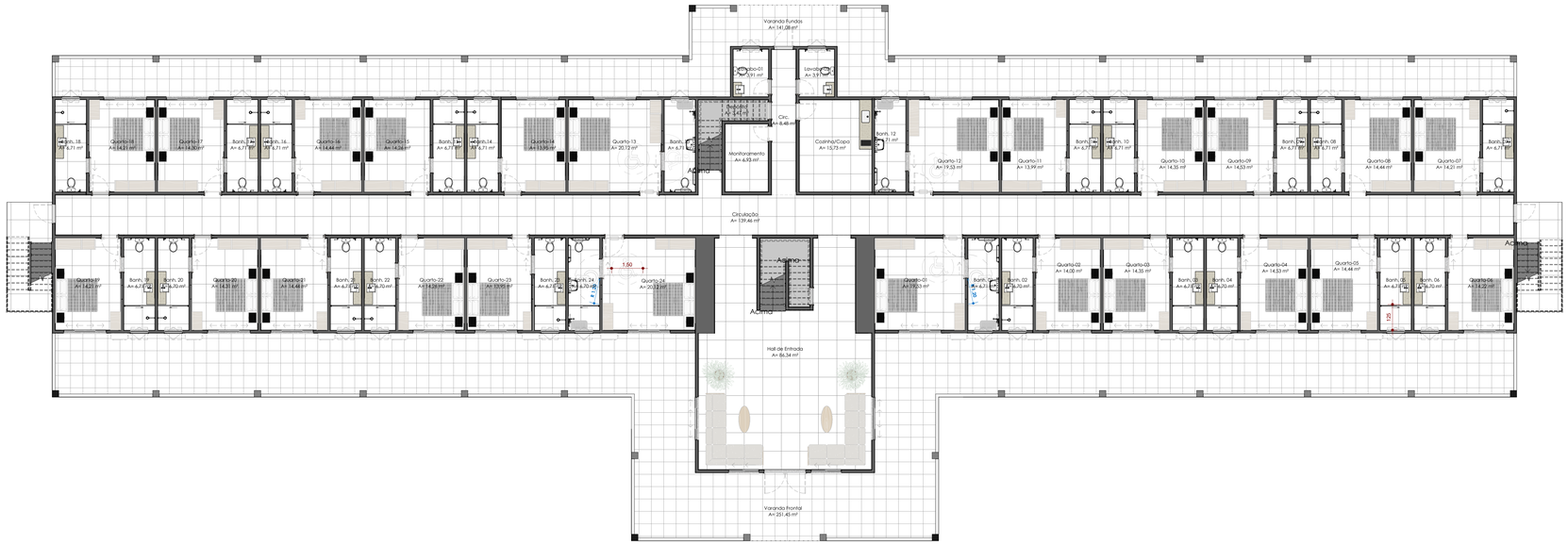
ASSUNTO

PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO

PRANCHA

13 /13

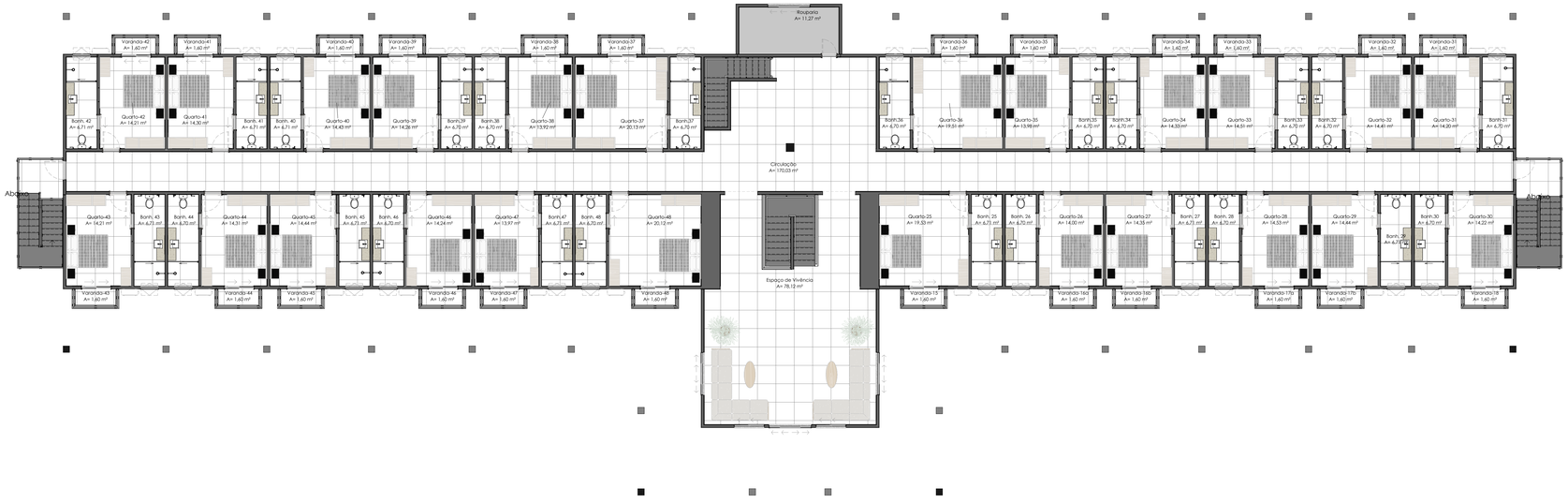
VERSÃO



1 **Térreo - Layout**

1 : 100

04
4



2 **1 Pavimento - Layout**

1 : 100

3
04
04 6
5 04

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

Sesc

PROJETO
Projeto Básicode Reforma - Bloco Badejo

LOCAL
Centro de Turismo Social e Lazer Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

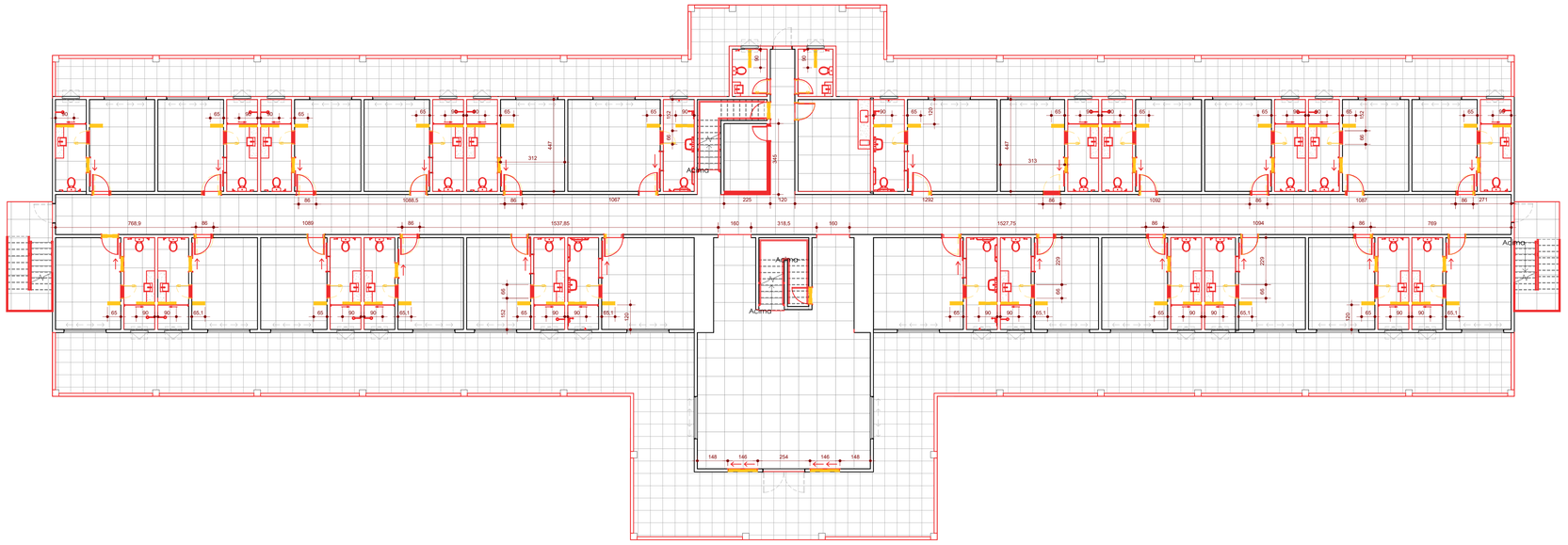
PROPRIETÁRIO
SESC ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO
PLANTA BAIXA - LAYOUT

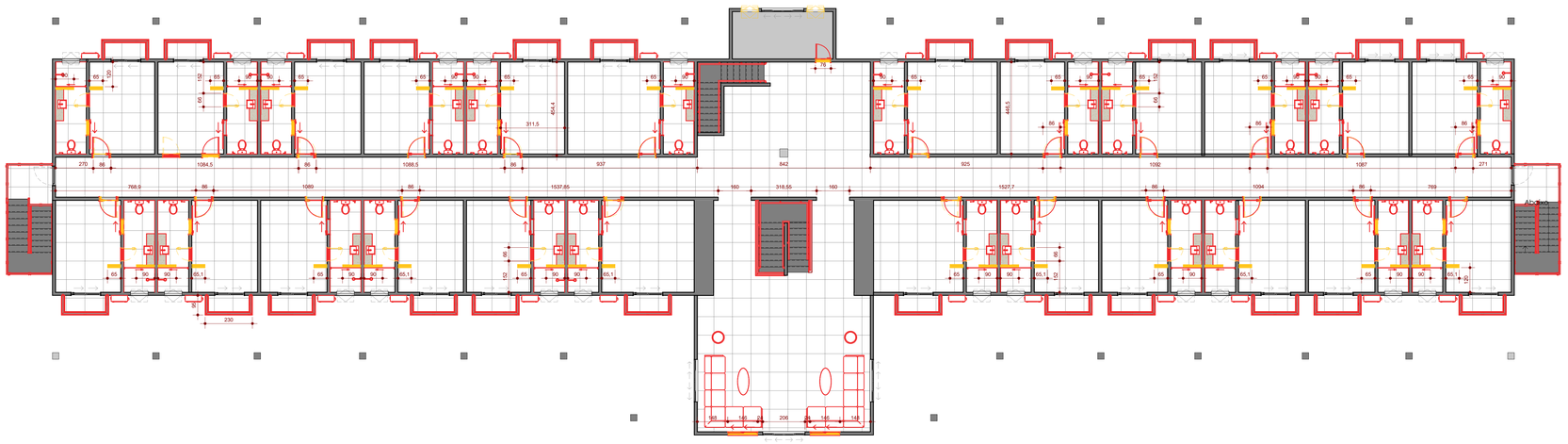
PRANCHA
01 /06

VERSÃO



1 **Térreo - Reforma**
1 : 100

04
4



04 6

5 04

3
04

2 **1 Pavimento - Reforma**
1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2020

PROJETO
Projeto Básicode Reforma - Bloco Badejo

LOCAL
Centro de Turismo Social e Lazer Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

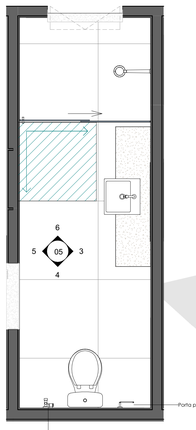
PROPRIETÁRIO
SESC ES

PROPRIETÁRIO

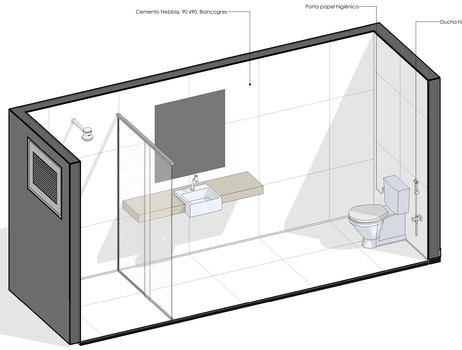
ASSUNTO
PLANTA BAIXA - REFORMA

PRANCHA
03 /06

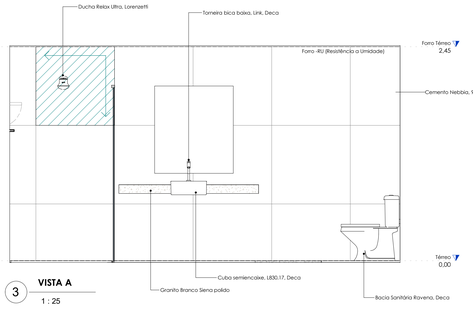
VERSÃO



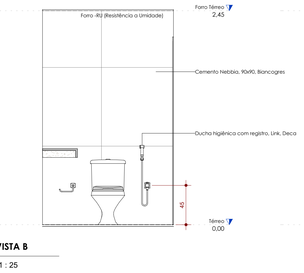
1 **BANHEIRO TIPO 01**
1 : 25



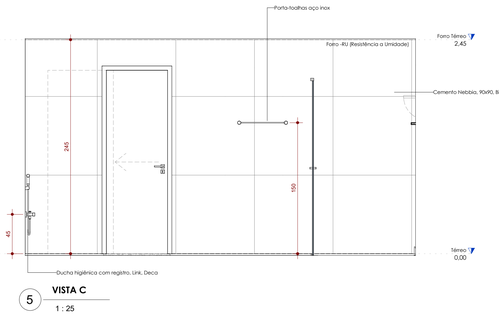
2 **PERSPECTIVA - BANHEIRO 01**



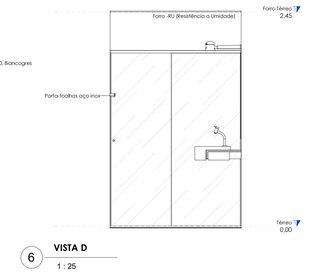
3 **VISTA A**
1 : 25



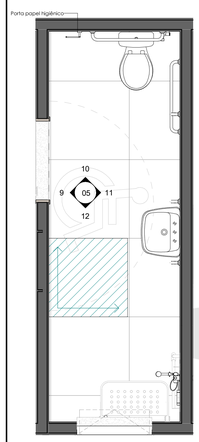
4 **VISTA B**
1 : 25



5 **VISTA C**
1 : 25

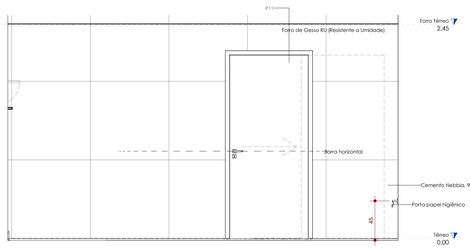


6 **VISTA D**
1 : 25

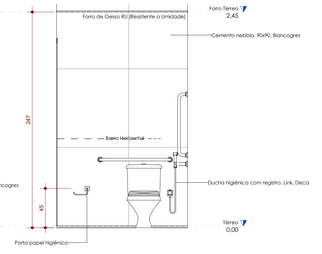


7 **BANHEIRO TIPO 02**
1 : 25

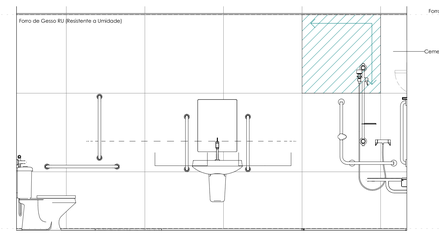
8 **3D - Banheiro - 02**



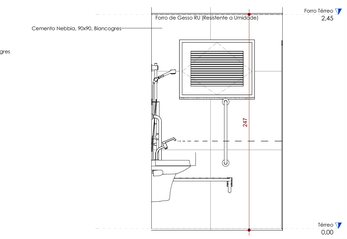
9 **VISTA E**
1 : 25



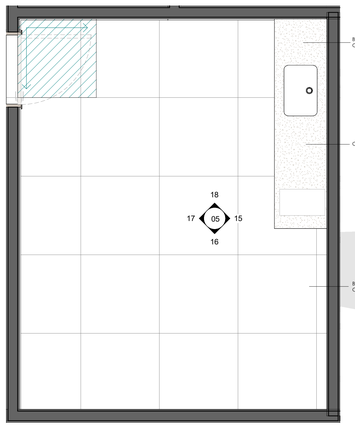
10 **VISTA F**
1 : 25



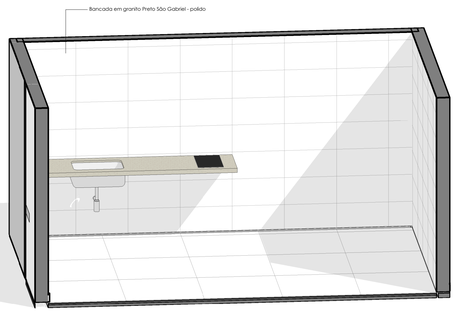
11 **VISTA G**
1 : 25



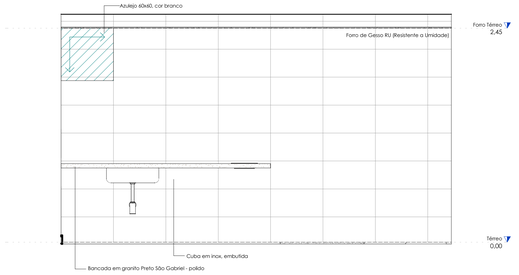
12 **VISTA H**
1 : 25



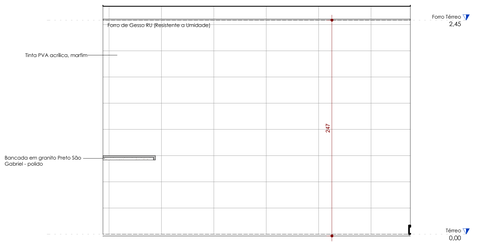
14 **TÉRREO ANTEPROJETO**
1 : 25



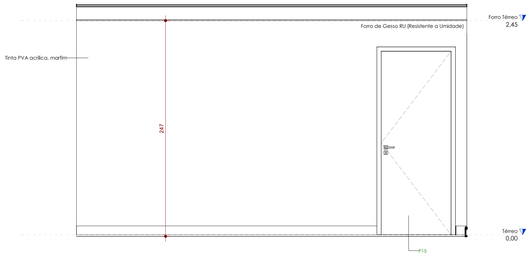
13 **3D - Cozinha/Copa**



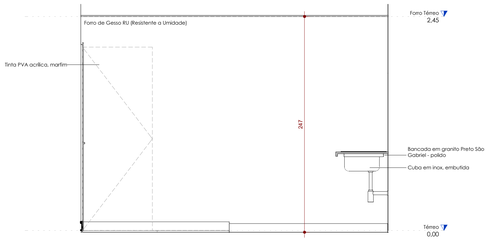
15 **VISTA I**
1 : 25



16 **VISTA J**
1 : 25



17 **VISTA K**
1 : 25



18 **VISTA L**
1 : 25

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	SET/2025

Sesc

PROJETO
Projeto Básicode Reforma - Bloco Badejo

LOCAL
Centro de Turismo Social e Lazer Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

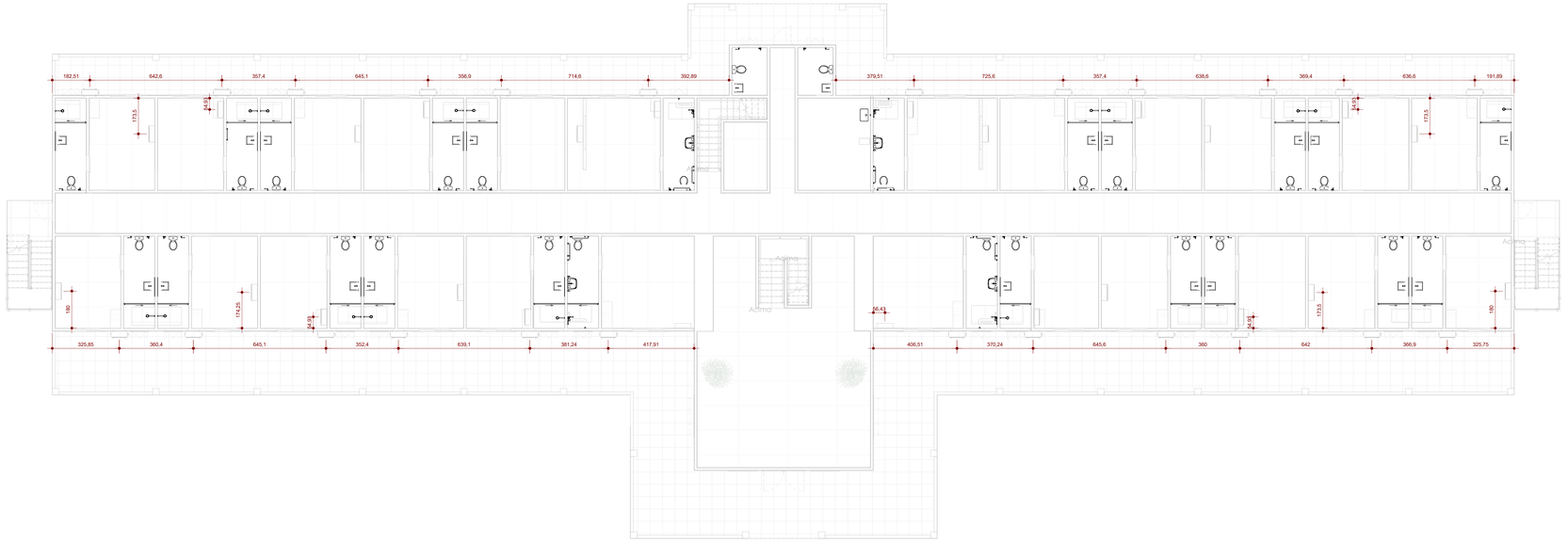
PROPRIETÁRIO
SESC ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO
DETALHAMENTO - ÁREAS MOLHADAS

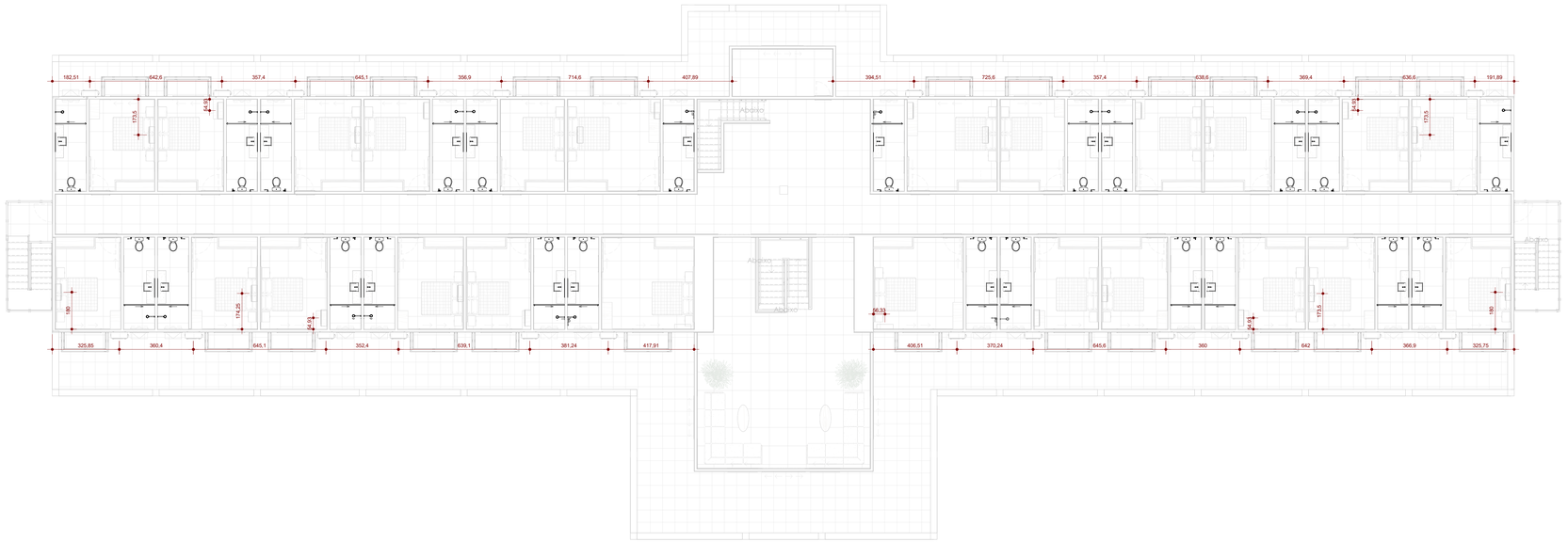
PRANCHA
05 /06

VERSÃO



1 **PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO - TÉRREO**

1 : 100



2 **PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO - 1 PAVIMENTO**

1 : 100

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Emissão Inicial	-	5/7/2025

PROJETO

Projeto Básicode Reforma - Bloco Badejo

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

SESC ES

PROPRIETÁRIO

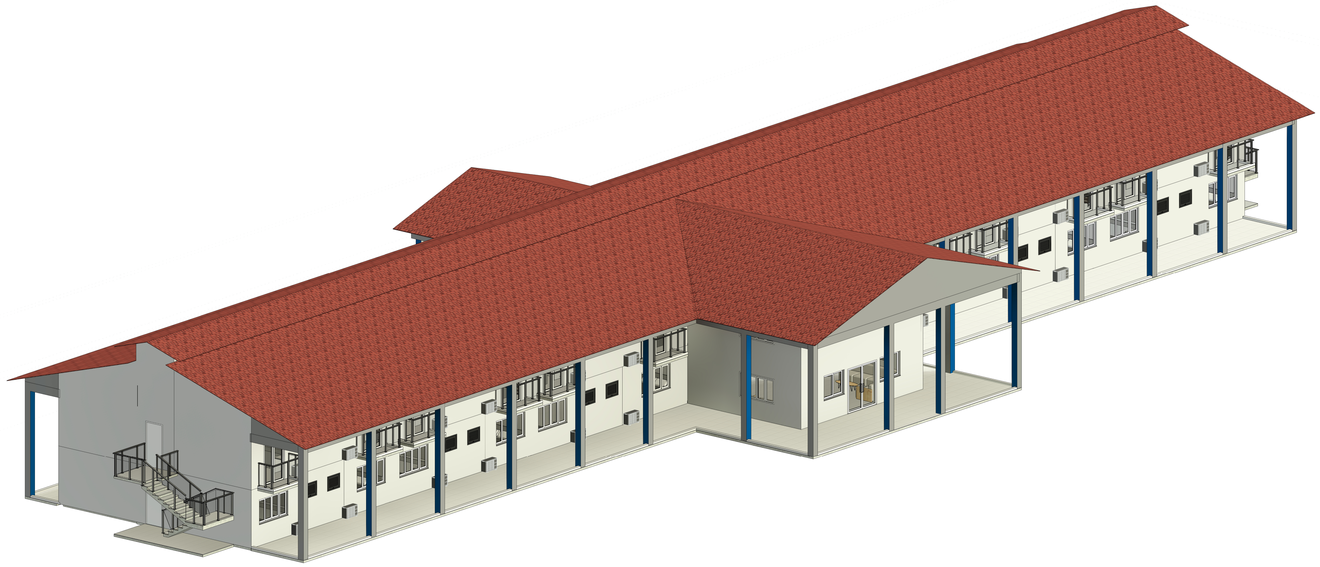
ASSUNTO

PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO

PRANCHA

06 /06

VERSÃO



7 **ISOMÉTRICA - GERAL**

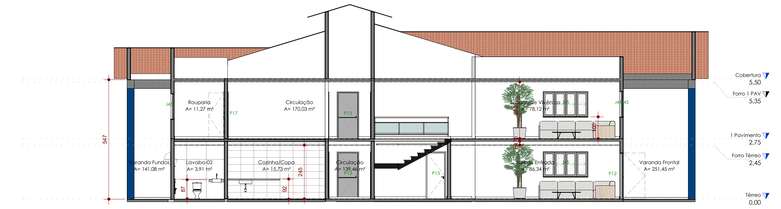


Tabela de Janelas - Área

Cód.	Descrição	Dimensões			Quantidade
		Largura	Altura	Área	
J05	Estrutura de alumínio branco e vidro, com 1 folha, basculante	86 cm	66 cm	0,57 m²	24
J44	Estrutura de alumínio branco, com 1 folha em veneziana, basculante	86 cm	66 cm	0,57 m²	26
J45	Estrutura de alumínio branco e vidro, com 4 folhas, de correr	206 cm	116 cm	2,39 m²	30
J46	Estrutura de alumínio branco e vidro, com duas folhas, de correr	146 cm	116 cm	1,69 m²	4

Tabela de Portas - Área

Cód.	Descrição	Dimensões			Quant
		Largura	Altura	Área	
P10	Porta em madeira, com 1 folha, de correr	70 cm	210 cm	1,47 m²	43
P11	Porta em madeira, com 1 folha, de correr	90 cm	210 cm	1,89 m²	5
P12	Estrutura em alumínio e vidro, com 2 folhas, de abrir	200 cm	210 cm	4,20 m²	1
P13	Estrutura em alumínio preto e folha corta-fogo em alumínio preto	90 cm	210 cm	1,89 m²	5
P14	Estrutura em alumínio branco, duas folhas, de correr	140 cm	210 cm	2,94 m²	24
P15	Porta em madeira, com 1 folha, de abrir	80 cm	210 cm	1,68 m²	46
P16	Porta em madeira, 1 folha, acessível, de abrir	90 cm	210 cm	1,89 m²	4
P17	Porta em madeira, com 1 folha, de abrir	70 cm	210 cm	1,47 m²	4
					132

Tabela de Paredes - Acabamentos

Descrição	Área
Porcelanato 32 x 60cm	12,71 m²
Porcelanato 60 x 30cm	10,43 m²
Porcelanato Cimento Grigio, 90x90, acetinado, Biancogres	1153,80 m²
Alvenaria assentada em tijolo "de pé" - 55/m² - c/ argamassa 1:4	3390,02 m²
Chapisco e emboço paulista	6788,34 m²
Massa acrílica c/ acabamento de pintura	5584,45 m²
Externo - Cromio	992,98 m²
Externo - Nanquim	108,78 m²
	18040,50 m²

Tabela de forro

Descrição	Perímetro	Área
Forro de gesso	1187'23,2	1266,59 m²
Forro de gesso resistente a umidade	60505,8	345,33 m²

Tabela de piso

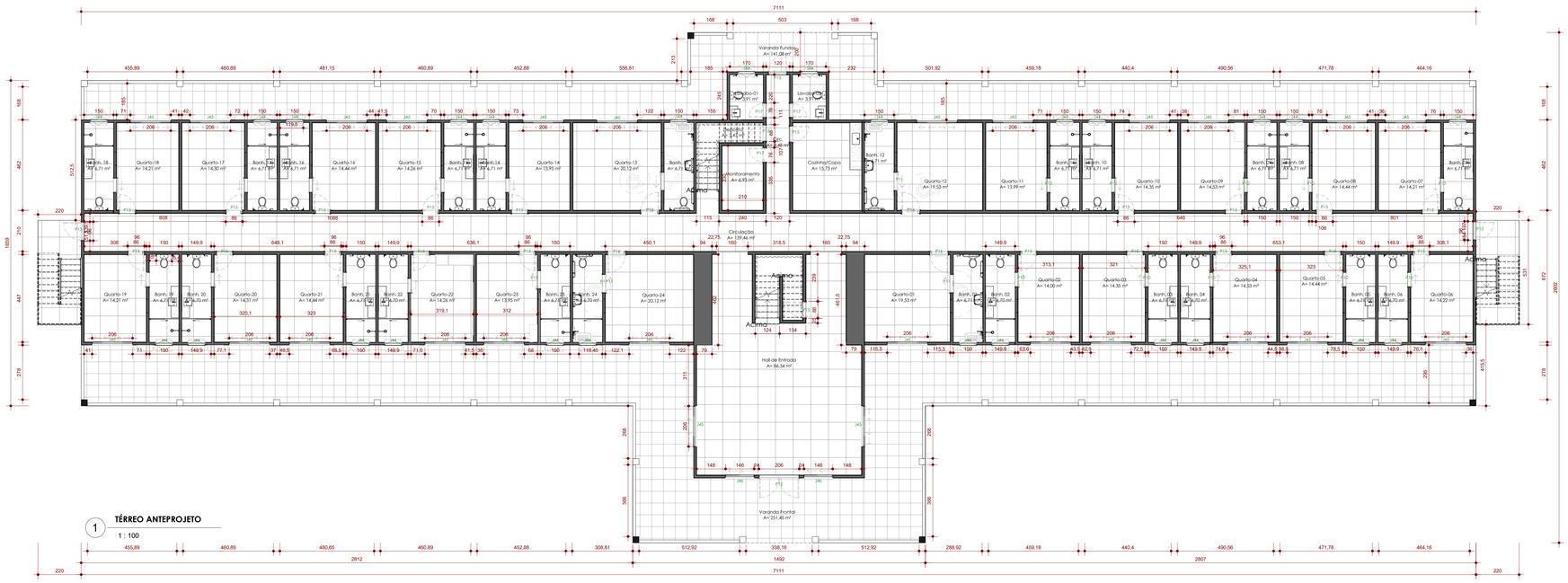
Código de montagem	Descrição	Área	Perímetro
Piso Porcelanato 90x90 cm			
	Piso Porcelanato 90x90 cm	2084,21 m²	221101,29

Tabela de painéis

Descrição	Área

Tabela de Telhados - Área

Marca de tipo	Descrição	Área	Custo	Total
	Telhado em telha colonial, i=30%	1610,30 m²	0,00	0,00
		1610,30 m²		0,00

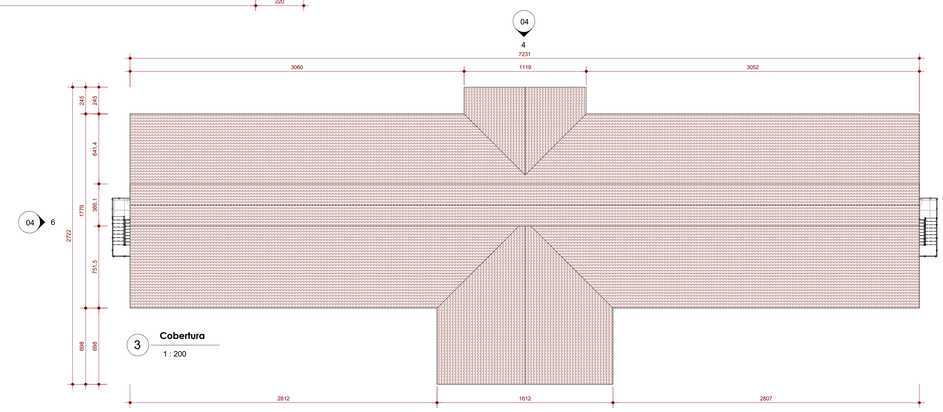


1 **TÉRREO ANTEPROJETO**

1 : 100

2 **1 Pavimento - Anteprojeto**

1 : 100



3 **Cobertura**

1 : 200

LEGENDA:

- EXISTENTE
- A DEMOLIR
- A CONSTRUIR

VERIFICAR MEDIDAS NO LOCAL

Revisões			
00	Embasbo Inicial	-	SET/2025

PROJETO

Projeto Básicode Reforma - Bloco Badejo

LOCAL

Centro de Turismo Social e Lazer Praia Formosa

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lays R. Sesana

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

SESC ES

PROPRIETÁRIO

ASSUNTO

PLANTA BAIXA - ANTEPROJETO

FRANCHA 02/06

VERSÃO