



AMANDA MORENO
ADVOCACIA

**AO ILUSTRÍSSIMO PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO
SESC-ES**

Editais de Concorrência nº 006/2025

Objeto: contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma da sede administrativa do Sesc/ES, localizado na Praça Misael Pena, nº 54, Parque Moscoso, Vitória/ES

IMG ALIANÇA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 17.843.768/0001-20, com sede na Avenida Princesa Isabel, 574, sala 1507 a 1509, Bloco A, centro, Vitória, Estado do Espírito Santo, neste ato representada pelo seu sócio direito o sr.º Ivan Moraes Gomes, conforme contrato social, vem, com fulcro no art. 30, da Resolução Sesc nº 1.593/24, de 02 de Junho de 2024 e item 11.2 do Edital epigrafado, interpor o presente

RECURSO ADMINISTRATIVO

em face da decisão proferida pela Comissão Permanente de Licitação, que julgou a empresa **recorrente** desclassificada no processo em epígrafe, o que faz pelas razões de fato e de direito que passa a expor.

DAS RAZÕES E DO DIREITO

Em suas razões, a Comissão Permanente de Licitação, assentou *“que os valores de BDI aplicados aos preços unitários sem BDI estavam divergentes do percentual de 26,24% apresentado no detalhamento do BDI constante na mesma planilha”*.

Em relação a incorreção apontada cumpre esclarecer que trata-se de erro formal. O erro formal consiste em uma falha de natureza documental, que não compromete a substância

Rua Joaquim Gomes,
Edifício Arunas, sala 105,
Bairro Cidade Nova.
Marataízes/ES
Telefone 27 99801-5076

IVAN MORAES
GOMES:83094261787

Assinado de forma digital por IVAN
MORAES GOMES:83094261787
Dados: 2025.05.30 15:24:45 -03'00'

ADVOCACIA



AMANDA MORENO
ADVOCACIA

da proposta nem a isonomia entre os concorrentes.

Conforme é possível verificar a imprecisão entre os valores do BDI aplicado e o percentual apresentado no detalhamento não altera o valor global da proposta, tampouco os preços unitários com BDI que permanecem com o informado de percentual 26,24%.

Trata-se, portanto, de uma irregularidade que não afeta o mérito da licitação ou a competitividade do certame, podendo ser sanada pela própria administração, nos termos previstos no parágrafo único do art. 29 da Resolução Sesc nº 1.593/24 que rege a presente licitação, *in verbis*:

Art. 29. É facultada, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo.

Parágrafo único. Nos casos de erros formais ou vícios sanáveis, é obrigatória a realização da diligência prevista no caput.

O Edital também prevê a oportunidade para correção de erros formais, estabelecendo que *“A Comissão de Licitação poderá abrir diligência para complementar a instrução do processo licitatório, esclarecendo dúvidas ou sanando erros formais”*¹.

A inexatidão assinalada pela Comissão não interfere no valor da proposta e, conseqüentemente, não é capaz de alterar a ordem de classificação da licitante, não prejudicando o resultado da licitação ou a competitividade do processo.

Para esse caso em específico o próprio Edital prevê a oportunidade de correção em seu item 8.1.8.

As propostas comerciais serão analisadas, ainda, quanto a eventuais erros aritméticos, os quais, uma vez constatados, serão informados pela Comissão de Licitação e corrigidos pelo Licitante.

A única vedação imposta é impossibilidade de alteração do valor da proposta.

¹ Item 21.1. do Edital de Concorrência Pública nº 006/2025, Sesc-ES.



AMANDA MORENO
ADVOCACIA

8.1.9 - As eventuais adequações não poderão resultar em aumento do valor global da proposta, sob pena de desclassificação da proposta.

Ainda, o chamado saneamento de falhas não substanciais é reconhecido no §1º do art. 64, da Lei 14.133/21, que dispõe que *“a comissão de licitação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado registrado e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação”*.

A possibilidade de sanar erros está em consonância com o princípio da eficiência, isso porque a correção do erro apontado na desclassificação da recorrente não resulta em benefício indevido, mas apenas corrige uma falha, sem deixar de garantir a insonomia entre os licitantes.

A oportunidade para correção, portanto, está em conformidade com o princípio do formalismo moderado e a possibilidade de saneamento de falhas que sempre foi defendida pelo Tribunal de Contas da União:

“No curso de procedimentos licitatórios, a Administração Pública deve pautar-se pelo princípio do formalismo moderado, que prescreve a adoção de formas simples e suficientes para propiciar adequado grau de certeza, segurança e respeito aos direitos dos administrados, promovendo, assim, a prevalência do conteúdo sobre o formalismo extremo, respeitadas, ainda, as praxes essenciais à proteção das prerrogativas dos administrados”².

Acórdão 2049/2023 Plenário, Representação, rel. Min. Benjamin Zymler - a vedação à inclusão de novo documento, prevista no art. 43, §3º, da Lei 8.666/93, não alcança documento destinado a corrigir erro material em laudo constante da proposta inicial da licitante, apresentado em sede de recurso.

Além disso, o princípio do formalismo moderado, aplicado ao evento, permite a superação de formalismos excessivos, desde que o objetivo do ato seja alcançado e não haja prejuízo às partes.

² Tribunal de Contas da União. Acórdão 357/2015 – Plenário, TC-032.668/2014-7, rel. Min. Bruno Dantas, 04.03.2015.



AMANDA MORENO
ADVOCACIA

Assim sendo, em observância aos princípios da eficiência, do formalismo moderado, da supremacia do interesse público e da busca pela proposta mais vantajosa, apresentamos a planilha retificada, mantendo integralmente os valores com BDI e corrigindo apenas os campos dos valores sem BDI.

DA AUSÊNCIA DO DETALHAMENTO DIFERENCIADO

No tocante à constatação de que no item 1.7.1 da planilha orçamentária foi aplicado um percentual de 14%, esclarecemos que se trata da utilização de um BDI específico, conforme prática usual para aquele item, que pode representar custos indiretos, encargos específicos ou outro critério técnico adotado no momento da elaboração.

Destacamos, ainda, que a apresentação do detalhamento analítico do BDI diferenciado não se configura como juntada de novo documento, mas sim como complementação de informação técnica, plenamente permitida em sede de diligência ou pedido de esclarecimentos.

O permissivo legal está previsto no art. 64, § 1º, da Lei nº 14.133/2021:

“§ 1º A Administração poderá permitir que o licitante saneie falhas ou omissões relativas a aspectos formais, inclusive mediante substituição de documentos, desde que mantida a data de recebimento das propostas e os demais princípios que regem a licitação.”

Isto porque o erro formal em licitação pública, embora tecnicamente uma falha, não deve conduzir automaticamente à inabilitação do licitante ou à desclassificação da proposta. O Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo já se manifestou sobre assunto através dos seguintes enunciados:

Acórdão 00205/2023-9. É dever do pregoeiro/comissão de licitação, e não fere os princípios da isonomia e da igualdade entre os licitantes, dar ao licitante a oportunidade de sanear possíveis irregularidades em seus documentos de habilitação, atestando situação preexistente, o que se coaduna com o princípio licitatório da obtenção da proposta mais vantajosa para a administração pública e com o interesse público.

Rua Joaquim Gomes,
Edifício Arunas, sala 105,
Bairro Cidade Nova.
Marataízes/ES
Telefone 27 99801-5076

IVAN MORAES
GOMES:83094261787

Assinado de forma digital por
IVAN MORAES
GOMES:83094261787
Dados: 2025.05.30 15:25:46 -03'00'

ADVOCACIA



AMANDA MORENO

ADVOCACIA

Acórdão 00880/2019-3. A comissão de licitação deve realizar diligências sempre que houver necessidade de se esclarecer algum ponto em documentos apresentados pelos licitantes, ainda que importe na apresentação de novos documentos, desde que não se trate de documentos ou informações que deveriam constar originalmente da proposta.

A previsão do art. 64, § 1º, da Lei nº 14.133/2021 corroborada pelo TCE ES, reflete um avanço relevante rumo ao formalismo moderado e à efetividade do processo licitatório. Ao permitir a diligência e o saneamento para corrigir erros meramente formais oportuniza à contratação da proposta mais vantajosa em atendimento ao interesse público.

PRINCÍPIOS APLICÁVEIS

A sanabilidade dos erros formais em licitação pública representa um instrumento fundamental para assegurar a efetividade do processo licitatório e garantir a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração, sem prejuízo dos princípios que regem a atuação do poder público.

Pelo princípio do formalismo moderado deve a Administração Pública buscar aproveitar o máximo as propostas e os documentos habilitatórios apresentados e também os contratos firmados, em caso de incompletude ou imperfeição, utilizar da diligência e do saneamento como mecanismos de integrar as informações importantes para garantir uma boa contratação³.

O melhor comportamento a ser adotado pela Administração é dispensar rigorismos inúteis e não exigir formalidades e documentos desnecessários à habilitação ou à classificação dos licitantes⁴.

Ainda, o que se pede no presente recurso atende ao interesse público, especificamente aquele que a doutrina denomina de interesse público secundário que é aquele relacionado ao interesse da entidade ou do órgão integrante da Administração Pública em uma

³ Anderson Sant'Anna Pedra, Comentários à Lei de Licitações e Contratos Administrativos, pg. 96.

⁴ Meirelles, Hely Lopes. Licitação e contrato administrativo. 4 ed. Revista dos Tribunais, p. 131.





AMANDA MORENO
ADVOCACIA

determinada relação jurídica com um particular, podendo ser identificada em ampla medida com os interesses da organização administrativa em ser eficiente na utilização de seus recursos (financeiros).

Deste princípio também decorre, na análise dos fatos aqui discutidos, a busca pela proposta mais vantajosa, que se traduz na aferição do desempenho do custo-benefício, ou seja, exige que a Administração Pública obtenha o melhor serviço mas pague o menor preço.

Portanto, sanar os erros formais assegura que a contratação resida na eficiência, economicidade e atendimento ao interesse público. Essa prática assegura que o foco do órgão licitante esteja na busca pela melhor proposta e não em meras imperfeições formais que não afeta o resultado da licitação e, principalmente, não prejudica dos demais licitantes.

DO PEDIDO

Diante do exposto, requer o conhecimento do presente recurso administrativo para reformar a decisão que julgou a recorrente desclassificada do certame, em atendimento aos princípios que regem o processo de contratação pública.

Vitória, 30 de maio de 2025.

IVAN MORAES
GOMES:83094261787

Assinado de forma digital por IVAN
MORAES GOMES:83094261787
Dados: 2025.05.30 15:26:43 -03'00'

IMG ALIANÇA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

Rua Joaquim Gomes,
Edifício Arunas, sala 105,
Bairro Cidade Nova.
Marataizes/ES
Telefone 27 99801-5076



ADVOCACIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
		NUMERO:	00000901			DATA : 07/03/2025			FONTE EMBASA 2025 SEM DESONERAÇÃO EMOP 2025/01 IOPE 2024/11 ORSE 2024/12 SDO 2025/02 SINAPI 2025/01 SEM DESONERAÇÃO PRORPIA PRORPIA	
		OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA			BDI : 26,24%			L.S. Hora: 116,89%	
		DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTA LOCALIZADO O CAV			L.S. Mês: 72,95%				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	SEDE/CAV							1.698.478,37		
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							502.571,70		
1.1.1	ANDAIMES							292.194,09		
1.1.1.1	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (INCLUSIVE LOCAÇÃO ANDAIME). AF_11/2017	SINAPI	M2	2.933,16	40,46	51,08	118.675,65	149.825,81	
1.1.1.2	S020348/2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PROTEÇÃO PARA ANDAIME FACHADEIRO CONSIDERANDO PLATAFORMA, RODAPÉ E GUARDA-CORPO EM MADEIRA, INCLUSIVE ENTELAMENTO COM TELA DUPLA, CONFORME NR-18 (MEDIDO POR M2 DE FACHADA)	IOPE	M2	2.933,16	32,58	41,13	95.562,35	120.640,87	
1.1.1.3	S020346	LOCAÇÃO DE ANDAIME TUBULAR METÁLICO PARA FACHADA - TIPO TORRE - INCLUSIVE FRETE (ALUGUEL M X MÊS)	IOPE	M	675,73	26,31	33,21	17.778,46	22.440,99	
1.1.1.4	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	SINAPI	M	675,73	31,05	39,20	20.981,42	26.488,62	
1.1.1.5	05.007.0006-0	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO DE CABO PASSANTE, COM 2 A 8 METROS DE EXTENSAO, CABOS COM 30 METROS, COM PLATAFORMA, TELA DE PROTECAO E MATERIAL PARA FIXACAO E OPERACAO DE ANDAIME, INCLUSIVE FRETE, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM E MOVIMENTACAO VERTICAL.	EMOP	UNXMES	15,00	1.758,82	2.220,33	26.382,30	33.304,95	
1.1.1.6	05.008.0015-0	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO CONSIDERANDO-SE A EXTENSAO HORIZONTAL DAS FACHADAS E/OU EMPENAS	EMOP	M	134,04	79,18	99,96	10.613,29	13.398,64	
1.1.1.7	05.008.0007-0	MOVIMENTACAO VERTICAL DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO, CONSIDERANDO-SE UMA VEZ A AREA TRABALHADA, EM PROJECAO VERTICAL	EMOP	M2	1.333,71	1,65	2,08	2.200,62	2.774,12	
1.1.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							210.377,61		
1.1.2.1	S010210	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	IOPE/SINAPI	M3	6,05	370,94	468,27	2.244,19	2.833,03	
1.1.2.2	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	854,68	3,95	4,99	3.375,99	4.264,85	
1.1.2.3	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	5.333,37	24,81	31,32	132.320,91	167.041,15	
1.1.2.4	S010208	REMOÇÃO DE ARGAMASSA REMANESCENTE DE DEMOLIÇÃO DE CERÂMICA	IOPE	M2	5.333,37	6,14	7,75	32.746,89	41.333,62	
1.1.2.5	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	38,15	4,95	6,25	188,84	238,44	
1.1.2.6	97621	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	5,00	126,21	159,33	631,05	796,65	
1.1.2.7	S030304/2	ÍNDICE DE PREÇO PARA REMOÇÃO DE ENTULHO DECORRENTE DA EXECUÇÃO DE OBRAS (CLASSE A CONAMA - NBR 10.004 - CLASSE II-B), INCLUINDO ALUGUEL DA CAÇAMBA, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA	IOPE/SINAPI	M3	412,84	82,69	104,39	34.137,74	43.096,37	
1.1.2.8	16.80.084	DUTO COLETOR DE ENTULHO, LOCAÇÃO MENSAL, INCLUSO MONTAGEM/DESMONTAGEM	FDE/SINAPI	M	50,00	94,64	119,47	4.732,00	5.973,50	
1.2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL							82.843,49		
1.2.1	S03441	DEMARCAÇÃO E DEFINIÇÃO DA ÁREA DE REPARO DE ESTRUTURAS UTILIZANDO DISCO DE CORTE DIAMANTADO	ORSE	M	95,77	47,16	59,53	4.516,51	5.701,19	
1.2.2	021115	LIMPEZA CUIDADOSA DE ARMADURA EXPOSTA COM RETIRADA DE OXIDAÇÃO, INCLUSO SUPERVISÃO DIRETA	SBC	M2	95,77	65,94	83,24	6.315,07	7.971,89	
1.2.3	S040807/2	APLICAÇÃO DE SIKA TOP 108 ARMATEC OU EQUIVALENTE, NAS FERRAGENS A SEREM RECUPERADAS (PROTEÇÃO GALVÂNICA COM PINTURA ANTICORROSIVA COM INIBIDOR DE CORROSÃO)	IOPE/SINAPI	M2	95,77	76,79	96,94	7.354,18	9.283,94	
1.2.4	41201	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL COM USO DE ARGAMASSA POLIMÉRICA (ESPESSURA MÉDIA 3,5CM)	DER-ES/SINAPI	M2	95,77	285,09	359,90	27.303,07	34.467,62	
1.2.5	S040809	RECOMPOSIÇÃO DE CONCRETO DANIFICADO, COM UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA SIKA GROUT OU EQUIVALENTE (CONSIDERANDO ESP. 5CM).	IOPE	M2	95,77	297,61	375,70	28.502,11	35.980,79	
1.2.6	104778/2	ANCORAGEM DE BARRAS DE AÇO, COM ADESIVO A BASE DE EPOXI, EM ESTRUTURA EXISTENTE, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA BARRA, D=12,5MM, C=50CM	SIURB/SINAPI	UN	20,00	16,59	20,94	331,80	418,80	
1.2.7	92461	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	6,48	195,08	246,27	1.264,12	1.595,83	
1.2.8	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	39,98	14,39	18,17	575,31	726,44	
1.2.9	104110	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	32,31	19,87	25,08	642,00	810,33	
1.2.10	89472	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	SINAPI	M2	30,10	114,69	144,78	3.452,17	4.357,88	
1.2.11	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 15" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	23,00	56,45	71,26	1.298,35	1.638,98	
1.2.12	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	1,83	704,26	889,06	1.288,80	1.626,98	
1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO							33.766,14		
1.3.1	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	262,27	40,55	51,19	10.635,05	13.425,60	
1.3.2	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	SINAPI	M2	94,08	124,72	157,45	11.733,66	14.812,90	
1.3.3	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	SINAPI	M2	212,48	53,64	67,72	11.397,43	14.389,15	

1.4	TELHADO							94.040,83	
1.4.1	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	262,85	67,05	84,64	17.624,09	22.247,62
1.4.2	94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	SINAPI	M2	591,83	108,60	137,10	64.272,74	81.139,89
1.4.3	S09541	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR EÓLICO, REF. LM-60 MASTER TURBO, DA LUFTMAXI OU SIMILAR.	ORSE	UN	30,00	404,80	511,02	12.144,00	15.330,60
1.5	REVESTIMENTO DE SUPERFÍCIES							257.869,93	
1.5.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	5.333,37	2,13	2,69	11.360,08	14.346,77
1.5.2	87900	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	2.845,89	8,37	10,57	23.820,10	30.081,06
1.5.3	104221	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	SINAPI	M2	1.422,95	67,78	85,57	96.447,55	121.761,83
1.5.4	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	SINAPI	M2	1.422,95	52,61	66,41	74.861,40	94.498,11
1.5.5	101966	CHAPIM EM GRANITO OU MÁRMORE, COM PINGADEIRA, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	630,13	81,54	102,94	51.380,80	64.865,58
1.6	PINTURA							317.724,09	
1.6.1	FACHADAS							136.825,36	
1.6.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	5.512,57	5,52	6,97	30.429,39	38.422,61
1.6.1.2	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TRÊS DEMÃOS, NA COR AZUL, REFERÊNCIA VELEIRO, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.060,00	37,13	46,87	39.357,80	49.682,20
1.6.1.3	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4.601,11	14,57	18,39	67.038,17	84.614,41
1.6.2	GRADES E PORTÕES							56.754,25	
1.6.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	1.384,29	2,13	2,69	2.948,54	3.723,74
1.6.2.2	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	689,57	10,86	13,71	7.488,73	9.454,00
1.6.2.3	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	689,57	25,91	32,71	17.866,76	22.555,83
1.6.2.4	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	296,26	26,28	33,18	7.785,71	9.829,91
1.6.2.5	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (AMARELO SOL)	SINAPI	M2	393,31	52,54	66,33	20.664,51	26.088,25
1.6.3	PISO GINÁSIO							32.028,79	
1.6.3.1	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M	397,25	11,56	14,59	4.592,21	5.795,88
1.6.3.2	S200704	PINTURA COM TINTA À BASE DE RESINAS ACRÍLICAS, MARCAS DE REFERÊNCIA SUVINIL, CORAL OU NOVACOR, SOBRE PISO DE CONCRETO A DUAS DEMÃOS.	IOPES	M2	537,34	51,06	64,46	27.436,58	34.636,94
1.6.4	TELHADO							92.115,69	
1.6.4.1	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	1.051,37	52,67	66,49	55.375,66	69.905,59
1.6.4.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	2.367,27	15,52	19,59	36.740,03	46.374,82
1.7	EQUIPAMENTOS PERMANENTES							173.906,00	
1.7.1	AP 20.05.0140 (I)	ELEVADOR SEM CASA DE MÁQUINAS COM 3 PARADAS CAPACIDADE PARA 8 PESSOAS OU 600KG, MODELO SMART MRL8DR DA ATLAS SCHINDLER OU SIMILAR. FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO. - BDI = 14,00	SCO	UND	1,00	173.906,00	198.252,84	173.906,00	198.252,84
1.8	SALA CRIAR / AREA LAZER							66.689,31	
1.8.1	PAREDES E PAINÉIS							1.583,73	
1.8.1.1	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	SINAPI	M2	19,22	82,40	104,02	1.583,73	1.999,26
1.8.2	ESQUADRIAS							27.094,03	
1.8.2.1	091513	PAINEL FIXO EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCLUSO FERRAGENS - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	SEDOF	M2	20,16	696,56	879,34	14.042,65	17.727,49
1.8.2.2	102186	PAINEL FIXO COM PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	20,16	647,39	817,27	13.051,38	16.476,16
1.8.3	PINTURA							5.877,98	
1.8.3.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	68,85	20,72	26,16	1.426,57	1.801,12
1.8.3.2	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	180,85	14,90	18,81	2.694,67	3.401,79
1.8.3.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	38,44	4,60	5,81	176,82	223,34
1.8.3.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	127,31	12,41	15,67	1.579,92	1.994,95
1.8.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							11.132,19	

1.8.4.1	S13670	LUMINARIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 22,5 X 22,5CM, 18W, 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	ORSE	UN	5,00	61,91	78,16	309,55	390,80
1.8.4.2	S13682	LUMINARIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED, 40 X 40CM, 30W, 4000K, BIVOLT, REFERENCIA AVANT OU SIMILAR	ORSE	UN	18,00	151,15	190,81	2.720,70	3.434,58
1.8.4.3	S10351	LUMINARIA TIPO ESPETO PARA JARDIM COM LAMPADA LED 3W	ORSE	UN	15,00	73,86	93,24	1.107,90	1.398,60
1.8.4.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	53,27	67,25	159,81	201,75
1.8.4.5	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	35,00	44,18	35,00	44,18
1.8.4.6	S10793	CAIXA DE PASSAGEM EM PVC, 4X2", PARA ELETRODUTO.	ORSE	UND	14,00	20,65	26,07	289,10	364,98
1.8.4.7	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	491,46	620,42	491,46	620,42
1.8.4.8	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	59,20	74,73	118,40	149,46
1.8.4.9	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	55,61	70,20	55,61	70,20
1.8.4.10	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	13,24	16,71	26,48	33,42
1.8.4.11	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	50,00	25,01	31,57	1.250,50	1.578,50
1.8.4.12	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	45,00	7,03	8,87	316,35	399,15
1.8.4.13	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	350,00	4,60	5,81	1.610,00	2.033,50
1.8.4.14	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	65,86	83,14	395,16	498,84
1.8.4.15	91867	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	90,00	9,73	12,28	875,70	1.105,20
1.8.4.16	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	15,00	13,15	16,60	197,25	249,00
1.8.4.17	S09041	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DPS 60KA - 275V	ORSE	UND	4,00	87,60	110,59	350,40	442,36
1.8.4.18	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	50,00	11,35	14,33	567,50	716,50
1.8.4.19	S13601	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL, TETRAPOLAR, 63A	ORSE	UND	1,00	255,32	322,32	255,32	322,32
1.8.5	CLIMATIZAÇÃO							18.656,08	
1.8.5.1	S142201	ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÃO (DRENOS)	IOPEs	M	50,00	15,86	20,02	793,00	1.001,00
1.8.5.2	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	SINAPI	UN	2,00	15,56	19,64	31,12	39,28
1.8.5.3	S141410	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INCLUSIVE CONEXÕES, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	IOPEs	M	50,00	25,46	32,14	1.273,00	1.607,00
1.8.5.4	103253	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTUH, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	2,00	5.039,48	6.361,84	10.078,96	12.723,68
1.8.5.5	S161016	INSTALAÇÃO DE LINHA FRIGORÍGENA PARA INTERLIGAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO, INCL. ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FITA PVC AUTO-ADERENTE E CABO PP 3X2,5MM², EXCLUSIVE TUBOS DE COBRE DA LINHA LÍQUIDA E SUÇÃO, ESPUMA ELASTOMÉRICA FLEXÍVEL E GÁS REFRIGERANTE.	IOPEs	M	30,00	114,11	144,05	3.423,30	4.321,50
1.8.5.6	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	30,00	39,82	50,27	1.194,60	1.508,10
1.8.5.7	97330	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	30,00	62,07	78,36	1.862,10	2.350,80
1.8.6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							2.345,30	
1.8.6.1	S200511	BANCO DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 40X40X5CM E BASE DE 20X20X36CM PARA MESA DE JOGOS	IOPEs	UND	8,00	173,62	219,18	1.388,96	1.753,44
1.8.6.2	S200512	MESA DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 60X60X5CM, BASE DE 30X30X75CM E TABULEIRO 40X40 EMBUTIDO NO CONCRETO, FEITO COM PASTILHAS DE MÁRMORE BRANCO E GRANITO PRETO, 5X5X2CM	IOPEs	UND	2,00	478,17	603,64	956,34	1.207,28
1.9	ENTRADA							157.151,48	
1.9.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							1.599,00	
1.9.1.1	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	9,86	23,81	30,06	234,77	296,39
1.9.1.2	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	8,11	93,90	118,54	761,53	961,36
1.9.1.3	S010224	RETIRADA DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES.	IOPEs	M2	21,20	23,18	29,26	491,42	620,31
1.9.1.4	S010240	RETIRADA DE REFLETOR NO NÍVEL DO PISO	IOPEs/SINAPI	UN	1,00	15,35	19,38	15,35	19,38
1.9.1.5	IP 60.20.0500 (I)	RETIRADA DE MASTRO DE BANDEIRA, UTILIZANDO SERRA CIRCULAR	SCO	UN	2,00	26,33	33,24	52,66	66,48
1.9.1.6	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	0,07	618,17	780,38	43,27	54,63
1.9.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							934,03	
1.9.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	1,76	91,71	115,77	161,41	203,76
1.9.2.2	S030101	ESCAVAÇÃO MANUAL EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE.	IOPEs	M3	8,91	75,35	95,12	671,37	847,52
1.9.2.3	104737	REATERRO MANUAL, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	4,41	22,96	28,98	101,25	127,80
1.9.3	ESTRUTURAS							53.754,86	
1.9.3.1	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	43,45	2,02	2,55	87,77	110,80

1.9.3.2	97092	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	SINAPI	KG	122,07	13,26	16,74	1.618,65	2.043,45
1.9.3.3	S050502	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUT. (19 X 19 X 39CM) CHEIOS, COM RESISTÊNCIA MÍNIMA A COMPRESSÃO DE 15MPA, ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:4, ESP. DAS JUNTAS DE 10MM E ESP. DA PAREDE SEM REVEST. 19CM	IOPEs	M2	143,09	276,10	348,55	39.507,15	49.874,02
1.9.3.4	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	359,37	10,40	13,13	3.737,45	4.718,53
1.9.3.5	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	4,74	11,27	14,23	53,42	67,45
1.9.3.6	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, PREENCHIDO COM 2 BARRAS DE DIÂMETRO DE 8,0MM, GROUTÉ FCK = 20 MPA. INCLUSIVE CHAPISCO. AF_03/2016	SINAPI	M	74,28	43,29	54,65	3.215,58	4.059,40
1.9.3.7	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	SINAPI	M3	4,87	635,22	801,90	3.093,52	3.905,25
1.9.3.8	104778/2	ANCORAGEM DE BARRAS DE AÇO, COM ADESIVO A BASE DE EPOXI, EM ESTRUTURA EXISTENTE, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA BARRA, D=12,5MM, C=50CM	SIURB/SINAPI	UN	78,00	16,59	20,94	1.294,02	1.633,32
1.9.3.9	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	SINAPI	M2	6,49	176,78	223,17	1.147,30	1.448,37
1.9.4	ESQUADRIAS							41.250,42	
1.9.4.1	S12385	GUARDA-CORPO H=1,10M E CORRIMÃO EM AÇO INOX, BARRAS SUPERIORES, H=0,92 E 0,70M BARRA INFERIOR, DIÂME. 1 1/2", BARRAS VERTICAIS DIÂME. 3/4" A CADA 0,11M, CURVAS DE AÇO INOX	ORSE	M	30,99	1.190,31	1.502,65	36.887,71	46.567,12
1.9.4.2	83455704	PAINEL FIXO EM VENEZIANA DE ALUMÍNIO COMPLETA. INCLUSOS CAIXILHO, ALIZAR E CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	M2	0,30	500,22	631,48	150,07	189,44
1.9.4.3	091519	PELE DE VIDRO EM PAINEL MÓVEL COM VIDRO LAMINADO TEMPERADO DE 8MM, NA COR FUMÉ.	SEDOP	M²	3,80	1.108,59	1.399,48	4.212,64	5.318,02
1.9.5	PISOS							15.190,03	
1.9.5.1	101966	CHAPIM EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	33,99	81,54	102,94	2.771,54	3.498,93
1.9.5.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	40,07	39,02	49,26	1.563,53	1.973,85
1.9.5.3	101092	PISO EM GRANITO BRANCO SIENA, ACABAMENTO LEVIGADO, APLICADO EM ÁREAS EXTERNAS. AF_05/2020	SINAPI	M2	40,07	270,90	341,98	10.854,96	13.703,14
1.9.6	REVESTIMENTO DE SUPERFÍCIES							12.722,70	
1.9.6.1	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	276,34	6,99	8,82	1.931,62	2.437,32
1.9.6.2	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	SINAPI	M2	276,34	39,05	49,30	10.791,08	13.623,56
1.9.7	PINTURA							17.947,32	
1.9.7.1	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	276,34	13,22	16,69	3.653,21	4.612,11
1.9.7.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	276,34	4,60	5,81	1.271,16	1.605,54
1.9.7.3	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	276,34	15,52	19,59	4.288,80	5.413,50
1.9.7.4	S02341	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKA OU SIMILAR	ORSE	M2	133,25	64,61	81,56	8.609,28	10.867,87
1.9.7.5	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	4,30	29,04	36,66	124,87	157,64
1.9.8	COBERTURA							11.976,82	
1.9.8.1	16.32.120	COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10MM, INCLUSIVE ESTRUTURA	CPOS	M2	42,20	245,70	310,17	10.368,54	13.089,17
1.9.8.2	S03848	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABO DE AÇO GALVANIZADO 15MM (TENSOR)	ORSE	M	20,00	58,83	74,27	1.176,60	1.485,40
1.9.8.3	S10899	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESTICADOR PARA CABO DE AÇO 5/8"	ORSE	UN	4,00	41,97	52,98	167,88	211,92
1.9.8.4	S12520	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CLIPS - GRAMPO PESADO EM AÇO 1045, NORMA FSFF C450, TIPO 1 CLASSE 1, PARA CABO DE AÇO D=5/8"	ORSE	UN	8,00	17,44	22,02	139,52	176,16
1.9.8.5	S04190	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHUMBADOR PARABOLT, DIÂMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75MM	ORSE	UN	2,00	5,52	6,97	11,04	13,94
1.9.8.6	43587	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PARAFUSO OLHAL - BDI = 25,00	DEINFRA-SC	UN	4,00	28,31	35,74	113,24	142,96
1.9.9	REALOCAÇÃO DAS CAIXAS EXISTENTES							1.776,30	
1.9.9.1	101798	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	SINAPI	UN	4,00	242,53	306,17	970,12	1.224,68
1.9.9.2	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA TORNEIRA DE JARDIM, COM TAMPA ARTICULADA EM FOFO, DIM. 20 X 20. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	334,86	422,73	334,86	422,73
1.9.9.3	S140703	ALTERAÇÃO DE PONTO DE TORNEIRA DE JARDIM, INCLUSIVE TORNEIRA, TUBULAÇÃO E CONEXÕES.	IOPEs	PT	1,00	471,32	594,99	471,32	594,99
1.10	PAISAGISMO							11.915,40	
1.10.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURTIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	170,00	16,70	21,08	2.839,00	3.583,60
1.10.2	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	SINAPI	M2	170,00	3,80	4,80	646,00	816,00
1.10.3	S07774	FORNECIMENTO E PLANTIO DE MOREIA BRANCA (DIETES IRIDIOIDES), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	55,00	89,00	112,35	4.895,00	6.179,25
1.10.4	S07669	FORNECIMENTO E PLANTIO DE AGAVE ATTENUATA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	20,00	51,71	65,28	1.034,20	1.305,60
1.10.5	18.003.015 (E)	FORNECIMENTO E PLANTIO DE CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	SIURB	DÚZIA	2,92	39,96	50,45	116,68	147,31
1.10.6	S07669	FORNECIMENTO E PLANTIO ARBUSTO BUXINHO (BUXUS), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	8,00	199,29	251,58	1.594,32	2.012,64

1.10.7	09.003.0177-0	FORNECIMENTO E PLANTIO DE ARBUSTO CAMARÃO AMARELO (PACHYSTACHYS LUTEA), INCLUSIVE TERRA VEGETAL E ADUBOS.	EMOP	UN	60,00	13,17	16,63	790,20	997,80
2	PRAÇA MISAEL PENA							522.687,57	
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							68.427,58	
2.1.1	S020346	LOCAÇÃO DE ANDAIME TUBULAR METÁLICO PARA FACHADA - TIPO TORRE - INCLUSIVE FRETE, MONTAGEM E DESMONTAGEM (ALUGUEL M X MÊS)	IOPEs	M	20,25	57,36	72,41	1.161,54	1.466,30
2.1.2	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1.565,00	17,72	22,37	27.731,80	35.009,05
2.1.3	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	89,37	4,95	6,25	442,38	558,56
2.1.4	S010216	RETIRADA DE MEIO-FIO DE CONCRETO (M)	IOPEs	M	202,00	13,09	16,52	2.644,18	3.337,04
2.1.5	S03053	DESLOCAMENTO DE POSTE DE CONCRETO ARMADO CIRCULAR DE 9 A 12M	ORSE	UND	2,00	445,72	562,68	891,44	1.125,36
2.1.6	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	56,32	93,90	118,54	5.288,45	6.676,17
2.1.7	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	6,13	61,53	77,68	377,18	476,18
2.1.8	S010224	RETIRADA DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES.	IOPEs	M2	8,57	23,18	29,26	198,65	250,76
2.1.9	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,47	10,40	13,13	15,29	19,30
2.1.10	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	8,57	26,82	33,86	229,85	290,18
2.1.11	S010220	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, EXCLUSIVE LASTRO DE CONCRETO	IOPEs	M2	40,00	16,23	20,49	649,20	819,60
2.1.12	S030304/3	ÍNDICE DE PREÇO PARA REMOÇÃO DE ENTULHO DECORRENTE DA EXECUÇÃO DE OBRAS (CLASSE A CONAMA - NBR 10.004 - CLASSE II-B), INCLUINDO ALUGUEL DA CAÇAMBA, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA	IOPEs/SINAPI	M3	348,26	82,69	104,39	28.797,62	36.354,86
2.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							9.598,92	
2.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	36,33	91,71	115,77	3.331,82	4.205,92
2.2.2	S02660	APILOAMENTO MANUAL DE FUNDO DE VALA	ORSE	M2	86,11	34,78	43,91	2.994,91	3.781,09
2.2.3	104739	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	SINAPI	M3	39,74	82,34	103,95	3.272,19	4.130,97
2.3	PISO							287.350,48	
2.3.1	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	40,00	53,75	67,85	2.150,00	2.714,00
2.3.2	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	M	228,40	56,01	70,71	12.792,68	16.150,16
2.3.3	S200323	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE COLCHÃO EM PÓ DE PEDRA.	IOPEs	M3	89,17	192,97	243,61	17.207,13	21.722,70
2.3.4	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	1.192,18	94,85	119,74	113.078,27	142.751,63
2.3.5	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	588,17	85,66	108,14	50.382,64	63.604,70
2.3.6	02.01.09.310.10 5	PISO FULGET (GRANITO LAVADO) NA COR CREME, EM PLACAS PRÉ-MOLDADAS DE 40 X 40CM, E=2CM, INCLUSIVE REJUNTE E RESINA ACRÍLICA.	CPTM	M²	277,50	199,97	252,44	55.491,68	70.052,10
2.3.7	101091	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS, TIPO PODOTÁTIL, NA COR AZUL. AF_05/2020	SINAPI	M2	72,50	171,83	216,92	12.457,68	15.726,70
2.3.8	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERs, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	390,00	19,53	24,65	7.616,70	9.613,50
2.3.9	105005	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	M2	12,96	206,01	260,07	2.669,89	3.370,51
2.3.10	S07675	PISO DE BORRACHA RECICLADA, GRANULADA, MODELO REFERÊNCIA TIPO "S", MARCA HAIHA OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE LASTRO DE BRITA E AREIA.	ORSE	M2	46,33	291,47	367,95	13.503,81	17.047,12
2.4	ALVENARIA E CERCAMENTOS							31.226,67	
2.4.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG REVESTIDO EM PVC E MALHA QUADRADA 7,5 X 7,5CM, INCLUSIVE PORTÕES, PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO, 02 DEMÃOS INCLUSIVE FUNDO DE PROTEÇÃO, 01 DEMAO.	SINAPI	M2	97,29	219,32	276,87	21.337,64	26.936,68
2.4.2	S050503	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 9X19X39CM, CHEIOS, CLASSE B, COM RESISTENCIA MÍNIMA À COMPRESSÃO 15MPA, ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA NO TRAÇO 1:4, PREPARO COM BETONEIRA, ESP. JUTAS 10MM E ESP. DA PAREDE SEM REVESTIMENTO 9CM	IOPEs	M2	96,79	102,17	128,98	9.889,03	12.483,97
2.5	REVESTIMENTO DE SUPERFÍCIES							13.293,14	
2.5.1	S13536	IMPERMEABILIZAÇÃO ANTI-RAIZ PARA JARDINS, COM UTILIZAÇÃO DE 02 DEMÃO DE PINTURA A BASE DE ALCATRÃO	ORSE	M2	193,58	13,07	16,50	2.530,09	3.194,07
2.5.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	387,16	4,81	6,07	1.862,24	2.350,06
2.5.3	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	387,16	22,99	29,02	8.900,81	11.235,38
2.6	PINTURA							10.289,29	
2.6.1	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	245,95	15,52	19,59	3.817,14	4.818,16
2.6.2	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	193,58	5,52	6,97	1.068,56	1.349,25
2.6.3	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	78,80	52,67	66,49	4.150,40	5.239,41
2.6.4	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	78,80	10,86	13,71	855,77	1.080,35

2.6.5	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	SINAPI	M	228,40	1,74	2,20	397,42	502,48
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							44.366,36	
2.7.1	S13537	REFLETOR MODULAR DE LED LINEAR PARA CAMPO OU QUADRA, 200W, IP68 DUPLO, MÓDULOS N2, CORPO EM ALUMÍNIO, PINTURA ELETROSTÁTICA, PROTEÇÃO CONTRA CORROSÃO, 6500K, FP =>0,95, IRC=RA>80. FL=22000 LUMENS, VU=50000H, ÂNGULO DO FEIXE=120°	ORSE	UN	8,00	240,18	303,20	1.921,44	2.425,60
2.7.2	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	807,32	1.019,16	807,32	1.019,16
2.7.3	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	152,36	192,34	152,36	192,34
2.7.4	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	14,00	59,20	74,73	828,80	1.046,22
2.7.5	S152214	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DR BIPOLAR, 63A - 30MA.	IOPEs	UND	1,00	167,67	211,67	167,67	211,67
2.7.6	S09041	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DPS 60KA - 275V	ORSE	UND	4,00	87,60	110,59	350,40	442,36
2.7.7	101563/1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 450/750V, PARA REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	M	15,00	34,41	43,44	516,15	651,60
2.7.8	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (VERDE)	SINAPI	M	5,00	25,01	31,57	125,05	157,85
2.7.9	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	2.090,00	7,03	8,87	14.692,70	18.538,30
2.7.10	S09422	TOMADA EMBUTIR 3P+T, TIPO INDUSTRIAL, 32A, 220/240, REF: N-4249, COR AZUL, MARCA STECK OU SIMILAR	ORSE	UND	11,00	59,55	75,18	655,05	826,98
2.7.11	97892	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M, INCLUSIVE TAMPA ARTICULADA EM FOFO, DIMENSÕES 0,40 X 0,40M. AF_12/2020	SINAPI	UN	13,00	537,16	678,11	6.983,08	8.815,43
2.7.12	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021	SINAPI	M	15,00	13,77	17,38	206,55	260,70
2.7.13	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021	SINAPI	M	35,00	23,66	29,87	828,10	1.045,45
2.7.14	93011	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021	SINAPI	M	15,00	39,28	49,59	589,20	743,85
2.7.15	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_10/2022_PA	SINAPI	M	120,00	20,30	25,63	2.436,00	3.075,60
2.7.16	S150702	ENVOLPAMENTO DE CONCRETO SIMPLES COM CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO DE 250KG/M3, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO PARA PROFUNDIDADE MÍNIMA DE ELETRODUTO DE 50CM, DE 25 X 30CM, PARA 2 ELETRODUTOS.	IOPEs	M	120,00	81,62	103,04	9.794,40	12.364,80
2.7.17	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 2000 W, INCLUSIVE BASE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	SINAPI	UN	3,00	52,41	66,16	157,23	198,48
2.7.18	101658	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 170W, MODELO REFERÊNCIA BRP492, MARCA PHILIPS OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	SINAPI	UN	6,00	525,81	663,78	3.154,86	3.982,68
2.8	PAISAGISMO							58.135,13	
2.8.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	50,00	16,70	21,08	835,00	1.054,00
2.8.2	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	SINAPI	M2	50,00	3,80	4,80	190,00	240,00
2.8.3	S07669	FORNECIMENTO E PLANTIO DE AGAVE ATTENUATA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	10,00	51,71	65,28	517,10	652,80
2.8.4	16.03.103	FORNECIMENTO E PLANTIO DE BULBINE FRUTESCENS, INCLUSIVE ADUBOS, CALCÁRIO DOLOMITICO E TERRA VEGETAL	FDE	M2	12,24	99,88	126,09	1.222,53	1.543,34
2.8.5	18.003.015 (E)	FORNECIMENTO E PLANTIO DE CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	SIURB	DÚZIA	3,35	39,96	50,45	133,87	169,01

IVAN MORAES
GOMES:83094261787

Assinado de forma digital por IVAN
MORAES GOMES:83094261787
Dados: 2025.05.30 16:48:49 -03'00'

2.8.6	S07774	FORNECIMENTO E PLANTIO DE MOREIA BRANCA (DIETES IRIDIÓIDES), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	9,00	89,00	112,35	801,00	1.011,15
2.8.7	18.003.041 (E)	FORNECIMENTO E PLANTIO DE IPOMÉIA BRANCA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	SIURB	UN	6,00	70,82	89,40	424,92	536,40
2.8.8	S11117	FORNECIMENTO E PLANTIO DE ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	282,00	24,34	30,73	6.863,88	8.665,86
2.8.9	04.05.0830/1	FORNECIMENTO E PLANTIO DE VERBENA LARANJA (VERBENA HÍBRIDA), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL (APROXIMADAMENTE 25 MUDAS POR M2)	PRÓPRIA	M2	12,50	97,62	123,24	1.220,25	1.540,50
2.8.10	103315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	SINAPI	M2	51,60	249,85	315,41	12.892,26	16.275,16
2.8.11	S210304	BANCO DE CONCRETO ARMADO APARENTE, FCK = 15MPA, COM APOIOS EM CONCRETO, LARGURA DE 50CM, ESPESSURA DE 7CM E ALTURA 40CM.	IOPES	M	42,84	259,38	327,44	11.111,84	14.027,53
2.8.12	S13057	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO DE MADEIRA PARA BANCO L=50CM, EM RIPÃO MASSARANDUBA 5,5 X 3,5CM, FIXADAS COM ADESIVO EPOXI BICOMPONENTE, INCLUSIVE VERNIZ INCOLOR 03 DEMÃOS E IMUNIZANTE 02 DEMÃOS.	ORSE	M	42,84	333,31	420,77	14.279,00	18.025,79
2.8.13	S200573	BICICLETÁRIO EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 1" E FERRO LISO 1/2", INCLUSIVE PINTURA, CONFORME PROJETO.	IOPES	M	4,11	147,83	186,62	607,58	767,01
2.8.14	S200511	BANCO DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 40X40X5CM E BASE DE 20X20X36CM PARA MESA DE JOGOS	IOPES	UND	24,00	173,62	219,18	4.166,88	5.260,32
2.8.15	S200512	MESA DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 60X60X5CM, BASE DE 30X30X75CM E TABULEIRO 40X40 EMBUTIDO NO CONCRETO, FEITO COM PASTILHAS DE MÁRMORE BRANCO E GRANITO PRETO, 5X5X2CM	IOPES	UND	6,00	478,17	603,64	2.869,02	3.621,84
3	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO							53.071,64	
3.1	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	365,31	87,12	109,98	31.825,81	40.176,79
3.2	98459/1	REMANEJAMENTO DE TAPUME COM MATERIAL REAPROVEITADO. AF_05/2018	SINAPI	M2	142,01	27,20	34,34	3.862,67	4.876,62
3.3	S071820	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER P/ BARRACÃO DE OBRA	IOPES	UN	4,00	1.367,74	1.726,63	5.470,96	6.906,52
3.4	S020354/1	ALUGUEL MENSAL CONTAINER PARA VESTIÁRIO, INCLUSOS: PORTA, VENEZIANAS DE CIRCULAÇÃO, PONTO DE ILUMINAÇÃO, ISOLAMENTO TÉRMICO (TETO), PISO EM COMP. NAVAL PINTADO, CERT. NR18 E LAUDO DE DESCONTAMINAÇÃO.	IOPES	MÊS	6,00	691,61	873,09	4.149,66	5.238,54
3.5	S020355	ALUGUEL MENSAL CONTAINER SANITÁRIO, INCL PORTA, BÁSC, 2 PTOS LUZ, 1 PTO ATERRAM., 3VASOS, 3LAVATÓRIOS, CALHA MICTÓRIO, 6 CHUVEIROS (1 ELETRICO), TORN.,REGISTROS, PISO COMP. NAVAL PINTADO, CERT NR18 E LAUDO DE DESCONTAMINAÇÃO	IOPES	MÊS	6,00	1.147,61	1.448,74	6.885,66	8.692,44
3.6	S020305	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, ESTRUTURA DE FIXAÇÃO EM MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	M2	2,00	438,44	553,49	876,88	1.106,98
4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							140.819,93	
4.1	561526/3	ADMINISTRAÇÃO LOCAL, CONTENDO, NO MÍNIMO, MAS NÃO SE RESTRINGINDO À ESTES: ENCARREGADO GERAL, ENGENHEIRO CIVIL, TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES, ALMOXARIFE, TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO, SERVENTE, INCLUSIVE ENCARGOS E PLANO DE SAÚDE.	SINAPI	UN	1,00	140.819,93	177.771,08	140.819,93	177.771,08
VALOR TOTAL:								3.027.491,79	

IVAN MORAES

GOMES:83094261787

Assinado de forma digital por IVAN

MORAES GOMES:83094261787

Dados: 2025.05.30 16:49:16 -03'00'



ANEXO

DETALHAMENTO DO BDI DIFERENCIADO

COD	DESCRIÇÃO	%
	BENEFÍCIO	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,82
L	LUCRO	6,22
	TOTAL	7,04
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,49
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,85
R	RISCOS	1,11
	TOTAL	6,45
I	IMPOSTOS	
	COFINS	0,00
	ISS	0,00
	PIS	0,00
	TOTAL	0,00

BDI = 14,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

IVAN MORAES
GOMES:83094261787

Assinado de forma digital por IVAN
MORAES GOMES:83094261787
Dados: 2025.05.30 15:27:21 -03'00'