

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Objetivo

Caracterizar, através do Estudo Técnico Preliminar (ETP), determinada necessidade, descrevendo as análises realizadas em termos de requisitos, alternativas, escolhas, resultados pretendidos e demais características, dando base ao anteprojeto, ao termo de referência ou ao projeto básico, caso se conclua pela viabilidade da contratação, tudo em conformidade ao Regulamento 1.252/2012 do Serviço Social do Comércio – Sesc/ES.

2. Descrição da necessidade

Significando custo relevante na fase de uso da edificação, a manutenção não pode ser feita de modo improvisado, esporádico ou casual. Ela deve ser entendida como um serviço técnico perfeitamente programável e como um investimento na preservação do valor patrimonial.

A elaboração e a implantação de um programa de manutenção corretiva e preventiva nas edificações, além de serem importantes para a segurança e qualidade de vida dos usuários, são essências para a manutenção dos níveis desempenho ao longo da vida útil projetada.

Para atingir maior eficiência e eficácia na administração de uma edificação ou de um conjunto de edificações, é necessária uma abordagem fundamentada em procedimento organizados em um sistema na gestão de manutenção, segundo uma lógica de controle de qualidade e de custo.

A manutenção predial pode ser definida como conjunto de atividades a serem realizadas para conservar ou recuperar a capacidade funcional da edificação e seus sistemas constituintes, a fim de atender às necessidades e segurança dos seus usuários. Costumeiramente dividida em manutenção preventiva, corretiva e preditiva.

Na organização da gestão do sistema de manutenção deve ser prevista infraestrutura material, técnica, financeira e de recursos humanos, capaz de atender aos diferentes tipos de manutenção.

Assim, para metremos o bom estado de conservação e segurança das instalações do Serviço Social do Comércio – SESC/ES e seguirmos o programa de manutenção da edificação, faz-se necessária a aquisição de material elétrico para os serviços de manutenção predial.

3. Quantitativo e fiscalização

Responsável pela descrição e quantitativo dos itens aqui requisitados, bem como o fiscal técnico do presente processo: Wilson Carvalho Venâncio.

4. Resultados pretendidos

Manter vigente uma contratação para aquisição de material elétrico a serem utilizados nos serviços de manutenção predial para garantir o bom estado de conservação, funcionamento e segurança das instalações, componentes e ambientes do Serviço Social do Comércio – Sesc/ES.

- a. Garantir maior agilidade na aquisição do material.
- b. Assegurar maior conforto e segurança para os usuários e funcionários.
- c. Realizar serviços de manutenção preventiva e corretiva objetivando:
 - Realizar verificação e reparos necessários;
 - Inspecionar o estado de isolamento dos condutores e de seus elementos de conexão, substituir quando necessário;
 - Substituir componentes defeituosos nos circuitos de alimentação e quadros elétricos;
 - Substituir as tomadas para o padrão novo NBR 14136 e eliminar o uso de adaptadores;
 - Atender as demandas dos funcionários e as alterações de layout;
 - Manter a correta iluminação dos ambientes de trabalho e das áreas comuns;
 - Manter as instalações elétricas e de cabeamento estruturado em observância aos padrões normativos;

5. Requisitos da contratação

A contratada deverá apresentar catálogos técnicos que comprovem que o material a ser fornecido atende as especificações solicitadas.

Garantir os materiais por um período mínimo de 12 meses ou conforme prazo determinado pelo fabricante.

Descrever o produto ofertado e indicar a marca e a referência, conforme o caso;

Atender os critérios das Normas Brasileiras da Associação Brasileira de Normas Técnicas – NBR/ABNT.

Os materiais devem possuir certificado do Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia – INMETRO.

6. Estimativa das Quantidades a serem contratadas

Tabela com a quantidade prevista para contratação:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QTD.
1	ABRAÇADEIRA PARA ELETRODUTO DE PVC, COR BRANCA, 1/2"	UNIDADE	100
2	ABRAÇADEIRA PARA ELETRODUTO DE PVC, COR BRANCA, 3/4"	UNIDADE	100
3	ABRAÇADEIRA PARA ELETRODUTO DE PVC, COR BRANCA, 1"	UNIDADE	100
4	ABRAÇADEIRA PARA ELETRODUTO DE PVC, COR CINZA, 1/2"	UNIDADE	100

5	ABRAÇADEIRA PARA ELETRODUTO DE PVC, COR CINZA, 3/4"	UNIDADE	100
6	ABRAÇADEIRA PARA ELETRODUTO DE PVC, COR CINZA, 1"	UNIDADE	100
7	ABRAÇADEIRA PLÁSTICA 2,5X102MM PACOTE COM 100.	PACOTE	5
8	ABRAÇADEIRA PLÁSTICA 3,7X151MM PACOTE COM 100.	PACOTE	5
9	ABRAÇADEIRA PLÁSTICA 7,6X300MM PACOTE COM 100.	PACOTE	5
10	ADAPTADOR PVC PARA CONDULETE, 5 ENTRADAS, 1/2", COR BRANCA	UNIDADE	100
11	ADAPTADOR PVC PARA CONDULETE PVC 5 ENTRADAS 1/2" COR CINZA	UNIDADE	100
12	ADAPTADOR PVC PARA CONDULETE PVC 5 ENTRADAS 1" COR BRANCA	UNIDADE	100
13	ADAPTADOR PVC PARA CONDULETE PVC 5 ENTRADAS 1" COR CINZA	UNIDADE	100
14	ADAPTADOR PVC PARA CONDULETE PVC 5 ENTRADAS 3/4" COR BRANCA	UNIDADE	100
15	ADAPTADOR PVC PARA CONDULETE PVC 5 ENTRADAS 3/4" COR CINZA	UNIDADE	100
16	BASE PARA RELÉ FOTOCÉLULA TENSÃO NOMINAL CORRENTE NOMINAL: 127V /15A, 220V, 10ª.	UNIDADE	5
17	CABO MULTIPOLAR 3 X 1,5 MM², TÊMPERA MOLE, CLASSE 5, ANTICHAMA, NBR NM 280 e NBR 6251.	METRO	30
18	CABO MULTIPOLAR 3 X 2,5 MM², TÊMPERA MOLE, CLASSE 5, ANTICHAMA, NBR NM 280 e NBR 6251.	METRO	10
19	CABO FLEXIVEL DE 10,0 MM², COR AZUL, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	30
20	CABO FLEXIVEL DE 10,0 MM², COR PRETO, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	20
21	CABO FLEXIVEL DE 10,0 MM², COR VERDE, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	30
22	CABO FLEXIVEL DE 10,0 MM², COR VERMELHO, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	20
23	CABO FLEXIVEL DE 2,5 MM², COR AZUL, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	20
24	CABO FLEXIVEL DE 2,5 MM², COR PRETO, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	20
25	CABO FLEXIVEL DE 2,5 MM², COR VERDE, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	20
26	CABO FLEXIVEL DE 2,5 MM², COR VERMELHO, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	10
27	CABO FLEXIVEL DE 4,0 MM², COR AZUL, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	10
28	CABO FLEXIVEL DE 4,0 MM², COR PRETO, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	20
29	CABO FLEXIVEL DE 4,0 MM², COR VERDE TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	10
30	CABO FLEXIVEL DE 4,0 MM², COR VERMELHO, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	10
31	CABO FLEXIVEL DE 6,0 MM², COR AZUL, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	5
32	CABO FLEXIVEL DE 6,0 MM², COR PRETO, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	5

33	CABO FLEXIVEL DE 6,0 MM², COR VERDE TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	5
34	CABO FLEXIVEL DE 6,0 MM², COR VERMELHO, TENSÃO DE ISOLAÇÃO DE 750 VOLTS	ROLO DE 100 METROS	5
35	CAIXA DE PASSAGEM DE PVC 4X2" AMARELA PARA ALVENARIA	UNIDADE	100
36	CAIXA DE PASSAGEM DE PVC 4X4" AMARELA PARA ALVENARIA	UNIDADE	100
37	CHAVE BOIA EM POLIPROPILENO PP, 16A, 250V, GRAU DE PROTEÇÃO IP X8, ISENTA DE MERCÚRIO, CABO 2,0 MTS.	UNIDADE	5
38	CHUVEIRO ELETRICO, 220 VOLTS X 3200 WATTS	UNIDADE	500
39	CHUVEIRO ELETRICO, 220 VOLTS X 5500 WATTS	UNIDADE	500
40	CHUVEIRO ELETRICO, 220 VOLTS X 6800 WATTS	UNIDADE	500
41	CONDULETE PVC, 3/4", 05 SAÍDAS DE SOBREPOR, COR BRANCA, SOLDÁVEL	UNIDADE	500
42	CONDULETE PVC, 3/4", 05 SAÍDAS DE SOBREPOR, COR CINZA, SOLDÁVEL	UNIDADE	500
43	CONDULETE PVC, 1", 05 SAÍDAS DE SOBREPOR, COR BRANCA, SOLDÁVEL	UNIDADE	500
44	CONDULETE PVC, 1", 05 SAÍDAS DE SOBREPOR, COR CINZA, SOLDÁVEL	UNIDADE	500
45	CONDULETE PVC, 1/2", 05 SAÍDAS DE SOBREPOR, COR BRANCA, SOLDÁVEL	UNIDADE	500
46	CONDULETE PVC, 1/2" POL., 05 SAÍDAS DE SOBREPOR, COR CINZA, SOLDÁVEL	UNIDADE	500
47	CONJUNTO MONTADO DE INTERRUPTOR SIMPLES 10A -250V	UNIDADE	100
48	CONJUNTO MONTADO DE TOMADA 2P+T - 10A - 250V	UNIDADE	100
49	FITA DE ALTA FUSÃO 19MM X 5 METROS	ROLO	20
50	FITA ISOLANTE CLASSE C, AZUL DE 19MM X 20 METROS,	ROLO	10
51	FITA ISOLANTE CLASSE A, PRETA, DE 19MM X 20 METROS	ROLO	100
52	FITA ISOLANTE CLASSE C, VERDE DE 19MM X 20 METROS	ROLO	10
53	FITA ISOLANTE CLASSE C, VERMELHA, DE 19MM X 20 METROS	ROLO	10
54	FITA PARA ROTULADOR BROTHER M231 12MM	UNIDADE	20
55	LÂMPADA DE LED DE 10 W, BULBO, BASE E-27, ROSCADA, BRANCA	UNIDADE	500
56	LAMPADA DE LED DE 9 WATS, TUBULAR T8, BIVOLT, BASE G13	UNIDADE	500
57	LÂMPADA DE LED DE 12 W, BULBO, BASE E-27, ROSCADA, BRANCA	UNIDADE	500
58	LÂMPADA DE LED DE 15 W, BULBO, BASE E-27, ROSCADA BRANCA, BIVOLT	UNIDADE	500
59	LÂMPADA DE LED DE 18 W, BULBO, BASE E-27, ROSCADA, BRANCA	UNIDADE	300
60	LÂMPADA DE LED DE 4 W, BULBO, BASE E-27, ROSCADA, BRANCA.	UNIDADE	300

61	LÂMPADA DE LED DE 7 W, BULBO, BASE E-27, ROSCADA, BRANCA.	UNIDADE	300
62	LÂMPADA LED 50W ALTA POTÊNCIA BIVOLT - E27 - 6500K -	UNIDADE	50
63	LÂMPADA LED TUBULAR 18W, 120 CM - BASE G13 - 6500K	UNIDADE	500
64	LUMINÁRIA BLOCO AUTÔNOMO POTÊNCIA 10W, COM 2.200 LUMENS, 2 FARÓIS AJUSTÁVEIS, AUTONOMIA DE ATÉ 3 HORAS	UNIDADE	20
65	LUMINARIA DE EMERGÊNCIA 30 LED'S / 117 A 220 VOLTS.	UNIDADE	50
66	LUVA DE PVC SEM ROSCA PARA ELETRODUTO DE 1" COR BRANCA.	UNIDADE	300
67	LUVA DE PVC SEM ROSCA PARA ELETRODUTO DE 1" COR CINZA	UNIDADE	300
68	LUVA DE PVC SEM ROSCA PARA ELETRODUTO DE 1/2" COR BRANCA.	UNIDADE	300
69	LUVA DE PVC SEM ROSCA PARA ELETRODUTO DE 1/2" COR BRANCA. COR CINZA	UNIDADE	300
70	LUVA DE PVC SEM ROSCA PARA ELETRODUTO DE 3/4" COR BRANCA.	UNIDADE	300
71	LUVA DE PVC SEM ROSCA PARA ELETRODUTO DE 3/4" COR BRANCA. COR CINZA	UNIDADE	300
72	MÓDULO INTERRUPTOR SIMPLES 10 A 250 V	UNIDADE	100
73	MÓDULO DE TOMADA 2P + T DE 10 AMPERES X 250V - BRANCO	UNIDADE	100
74	MÓDULO DE TOMADA 2P + T , 20 AMPERES 250V - CINZA	UNIDADE	100
75	PILHA - TIPO ALCALINA, TAMANHO AA, TENSÃO 1,5V	UNIDADE	1000
76	PILHA - TIPO ALCALINA, TAMANHO AAA, TENSÃO 1,5V	UNIDADE	1000
77	PILHA ALCALINA REF: 12V A23/MN21/V23GA	UNIDADE	50
78	PLACA 4 X 2, CEGA BRACA - NOVO PADRÃO BRASILEIRO	UNIDADE	100
79	PLACA 4 X 4, CEGA BRACA - NOVO PADRÃO BRASILEIRO.	UNIDADE	50
80	PLACA 4 X 2, BRANCA - NOVO PADRÃO BRASILEIRO - 1 POSTOS	UNIDADE	300
81	PLACA 4 X 2, BRANCA - NOVO PADRÃO BRASILEIRO - 2 POSTOS	UNIDADE	300
82	PLACA 4 X 2, BRANCA - NOVO PADRÃO BRASILEIRO - 3 POSTOS	UNIDADE	100
83	PLAFONIER COM SOQUETE DE PORCELANA, EM POLIPROPILENO, NA COR BRANCA, E-23	UNIDADE	50
84	PLUGUE DE TOMADA FEMEA DE SAIDA AXIAL DE 10 AMPERES X 250 VOLTS, NA COR CINZA	UNIDADE	100
85	PLUGUE DE TOMADA FEMEA DE SAIDA AXIAL DE 20 AMPERES X 250 VOLTS, NA COR CINZA.	UNIDADE	100
86	PLUGUE DE TOMADA MACHO DE SAIDA AXIAL DE 10 AMPERES X 250 VOLTS, NA COR CINZA	UNIDADE	100
87	PLUGUE DE TOMADA MACHO DE SAIDA AXIAL DE 20 AMPERES X 250 VOLTS, NA COR CINZA	UNIDADE	100
88	PLUGUE DE TOMADA FEMEA DE SAIDA LATERAL DE 10 AMPERES X 250 VOLTS, NA COR CINZA	UNIDADE	100

89	PLUGUE DE TOMADA FEMEA DE SAIDA LATERAL DE 20 AMPERES X 250 VOLTS, NA COR CINZA.	UNIDADE	100
90	PLUGUE DE TOMADA MACHO DE SAIDA LATERAL DE 10 AMPERES X 250 VOLTS, NA COR CINZA	UNIDADE	100
91	PLUGUE DE TOMADA MACHO DE SAIDA LATERAL DE 20 AMPERES X 250 VOLTS, NA COR CINZA	UNIDADE	100
92	REFLETOR LED - BIVOLT - 6500K - 200W IP66, COR PRETA	UNIDADE	50
93	RELÉ FOTOCÉLULA 1000W 220V	UNIDADE	5
94	RESISTENCIA PARA CHUVEIRO 220 VOLTS X 3200 WATTS	UNIDADE	1000
95	RESISTENCIA PARA CHUVEIRO 220 VOLTS X 5500 WATTS	UNIDADE	1000
96	RESISTENCIA PARA CHUVEIRO 220 VOLTS X 6800 WATTS	UNIDADE	1000
97	SUPORTE 4" x 2" PARA 3 MÓDULOS	UNIDADE	500
98	SUPORTE 4" x 4" PARA 6 MÓDULOS	UNIDADE	100
99	SILICONE INCOLOR BISNAGA COM 270 GRAMAS.	BISNAGA	20
100	SPRAY LIMPA CONTATO ELÉTRICO/ELETRÔNICO EM AEROSOL DE 300 ML	FRASCO	10
101	TAMPA CEGA PVC, PARA CONDULETE DE 5 ENTRADAS, 1" COR BRANCA.	UNIDADE	200
102	TAMPA CEGA PVC, PARA CONDULETE DE 5 ENTRADAS, 1/2" COR BRANCA.	UNIDADE	200
103	TAMPA CEGA PVC, PARA CONDULETE DE 5 ENTRADAS, 3/4" COR BRANCA.	UNIDADE	200
104	TAMPA PVC, TOMADA PADRÃO NOVO, PARA CONDULETE DE PVC 5 ENTRADAS, 1/2" COR BRANCA.	UNIDADE	200
105	TAMPA PVC, TOMADA PADRÃO NOVO, PARA CONDULETE DE PVC 5 ENTRADAS, 3/4" COR BRANCA.	UNIDADE	200
106	TAMPÃO PARA CONDULETE DE PVC 1/2", COR BRANCA	UNIDADE	200
107	TAMPÃO PARA CONDULETE DE PVC 3/4", COR BRANCA	UNIDADE	200
108	TUBO ELETRODUTO PVC DE 1", SOLDÁVEL COR BRANCA, COM 3 METROS.	UNIDADE	100
109	TUBO ELETRODUTO PVC DE 1", SOLDÁVEL COR CINZA, COM 3 METROS	UNIDADE	100
110	TUBO ELETRODUTO PVC DE 1/2", SOLDÁVEL COR BRANCA, COM 3 METROS.	UNIDADE	100
111	TUBO ELETRODUTO PVC DE 1/2", SOLDÁVEL COR CINZA, COM 3 METROS.	UNIDADE	100
112	TUBO ELETRODUTO PVC DE 2", SOLDÁVEL, COM 3 METROS.	UNIDADE	100
113	TUBO ELETRODUTO PVC DE 3/4 POL., SOLDÁVEL COR CINZA, COM 3 METROS	UNIDADE	100
114	TUBO ELETRODUTO PVC DE 3/4", SOLDÁVEL COR BRANCA, COM 3 METROS.	UNIDADE	100

7. Justificativa das quantidades adotadas:

- a. A definição das quantidades a serem adquiridas foi em função do consumo e utilização prováveis, considerando o histórico de consumo anual e a previsão dos serviços a serem realizados no período vigente da contratação.
- b. Foi feita pesquisa de mercado em diferentes fontes e fornecedores. Pesquisou-se em sítios na internet e verificou-se contratações similares de outros órgãos. A conclusão é que existem diversas empresas capazes de fornecer o material listado no item 6. Assim, poderemos alcançar resultados pretendidos e a necessidade de contratação será atendida.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 625.653,00

O custo estimado da contratação é de R\$ 625.653,00 (seiscentos vinte e cinco mil e seiscentos cinquenta e três reais).

O custo unitário dos itens foi obtido na tabela SINAPI (Sistema Nacional de Custo e Índices da Construção Civil), referência mês 05/2022 e pesquisa realizada em sítios especializados na internet.


9. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para a contratação pretendida.

10. Providências a serem adotadas


Após a realização desse Estudo Preliminar, o Termo de Referência será elaborado e caso aprovado pela Administração Central será realizada Licitação através da Coordenação de Compras.

A licitação estando homologada e as atas assinadas poderá ser feita a contratação dos itens licitados.

Documento assinado digitalmente
 **PABLO LOÇASSO DA ROCHA**
Data: 18/07/2023 11:23:13-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Vitória/ES, 17 de julho de 2023.

Pablo Loçasso da Rocha
Chefe Almoxarife Central

Documento assinado digitalmente
 **WILSON CARVALHO VENANCIO**
Data: 18/07/2023 13:16:20-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Wilson Carvalho Venâncio
Engenheiro Eletricista